

广州白云国际机场小额工程项目 -- 0#灯光站建筑物地面下沉处理工程

合同编号: 201803079 建设单位: 广州白云国际机场股份有限公司

施工图设计文件



广东省建科建筑设计院有限公司

JIANKE ARCHITECTURAL DESIGN INSTITUTE OF
GUANGDONG PROVINCE CO., LTD.
建筑工程甲级 设计证书号: A144000271
CONSTRUCTION ENGINEERING GRADE
规划工程甲级 设计证书号: 141229
PLANNING ENGINEERING GRADE

2019. 03

工程名称	广州白云国际机场小额工程项目
建设单位	广州白云国际机场股份有限公司

[illegible]

冬目

纸
录

子项目	0#灯光站建筑物地面下沉处理工程		
业务号	201803079		
专 业	建筑		
专业负责人	林长荣		
日 期	2019年3月	设计阶段	施工图
版本号	1.0	共 1 张	第 1 张

[illegible]

装修设计及施工制作总说明

一、工程概况

- 项目名称: 0##灯光站建筑地面下沉处理工程
- 项目地址: 广东省广州市
- 工程概况: 本工程为室内和室外装修工程, 包括室内地面改造、室外沉降处理、二层的监控中心室的东南一端墙面的防水改造和天面墙而防水、会议室的地墙体的防水以及建筑东南墙体的防水改造内容。更换10个, 门体保持现状, 监控中心室保持原有地面不变, 重新做防水面和墙面; 完成会议室重新做防水面、地面和墙面, 保留原有的; 首层新排楼的水电重新做量水。室内原空调出风口、回风口、消防气体喷头、加烟、疏散指示灯等需做调整。
- 装修改造面积共1384.48平方米。
- 图中的轴网只做定位用, 所标注尺寸仅供参考, 以图为准, 最终以现场实际测量为准; 标高层相对标高, 以米计。
- 室内数量, 属其在本次设计范围, 平面图中有量仅供参考。

二、编制依据

- 《建筑装修大规范》 GB50016—2014(2018年版)
 - 《民用建筑装修大规范》 GB50352—2005
 - 《民用建筑室内环境污染控制规范》 GB50325—2012(2013版)
 - 《建筑内部装修设计防火规范》 GB50222—2017
 - 《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB50210—2018
 - 《建筑工程施工质量验收统一标准》 GB50300—2013
 - 《室内装饰装修材料内墙涂料中有毒物质限量》 GB18582—2016
 - 《室内装饰装修材料胶粘剂中有毒物质限量》 GB18583—2001
 - 国家、广东及广州市其他相关设计规范、规范、规范。
 - 根据建设单位或业主提供的现状电子图以及设计需求书。
- 注: 装饰工程施工的标准做法及留管方式, 施工图中未列尽之做法请参照相关标准及工具书; 如中国建筑工业出版社《装饰工程施工手册》等。

三、总则

- 凡本说明未涉及之施工安装、设备运转、预防生产事故、人员安全保护措施事宜, 应严格按照国家、地方及行业标准、法规、规范等相关条文执行。
- 本施工图设计与现场情况有矛盾, 本专业图纸本身有矛盾或与其他专业图纸有矛盾时, 应及时通知我院, 由我院进行调整并交出相应确认文件后方可施工。
- 施工单位应按说明、本工程施工图及国家、地方相关施工技术标准、规范和规范进行施工。施工前应根据各专业图纸, 并经审批会审和施工技术交底后方可施工。
- 施工单位未经我院同意, 擅自修改图纸或不按图施工, 所造成的后果我院不予承担相关责任。因施工条件、技术、工艺或工法的原因需对设计文件作调整, 或设计文件存在局部错误时, 应及时与我院沟通, 经我院作出明确并对设计文件作出确认后或变更后方可施工。
- 若图中尺寸与现场不符, 请及时与设计单位联系, 不得以大量图纸为依据, 设计变更须在业主的批准下方能进行。
- 本说明版权归我院所有, 未经许可, 任何单位及个人不得擅自作为其他工程使用。

四、消防防火设计说明

- 执行规范: 应符合 GB50222—2020《建筑内部装修设计防火规范》中的各项规定。
- 设计原则及设计依据: 本工程设计遵循建筑设计防火分区、防火分区、人员疏散等各项防火措施。
- 装饰材料达不到燃烧性能等级时, 通过阻烟处理, 提高材料燃烧性能等级, 使之达到防火要求。
- 建筑内部装修设计应妥善处理使用安全的矛盾, 采取不燃性材料和难燃性材料, 严禁采用在燃烧时产生大量浓烟或有毒气体的材料, 做到安全适用、技术先进、经济合理。
- 当消防灯具的罩面部位靠近可燃物或其他非 A级材料时, 应采取阻烟、阻火等防火保护措施, 灯饰使用材料的燃烧性能不能低于 B级。
- 本次装修范围不改设原消防系统(即气体灭火系统), 仅做设备末端位置的调整。 本次装修范围的原有消防气体喷头、加烟、疏散指示灯等末端设备设计为ZS—06和ZS—07型。
- 吊顶防火要求: 吊顶材料严格执行《建筑内部装修设计防火规范》 GB50222—2020规范, 吊顶天花材料的燃烧性能等级均为 A级。
- 墙面防火要求: 墙面饰面材料严格执行《建筑内部装修设计防火规范》 GB50222—2020规范, 墙面装饰材料的燃烧性能等级均为 A级。

五、吊顶工程

- 本工程吊顶应符合《建筑室内吊顶工程技术规范》 CEC255200规范。
- 本工程采用铝条金属龙骨结构吊钩和细扣吊钩, 吊钩均按不上人顶要求, 龙骨及配件由厂家配套, 按规范要求进行。
- 吊钩构造节点详见相关图集《内装饰 —室内吊顶》 12J502—2
- 装修设计天花标高图示仅供参考, 最终以现场实测为准。
- 根据实际施工情况或图纸要求装修材料, 材料尺寸不小于 600x600mm规格四周留缝, 饰面材料保持一致。(建议采用铝条金属条, 成品修边)
- 按现场情况了解天花上的预留的电源、广播喇叭、空调口、喷淋头、消防加烟头的具体位置, 使主龙骨在吊钩时尽量避开。

六、无机涂料工程

- 室内装修用无机涂料墙面涂料应符合《内墙涂料中有毒物质限量》 18582—2008
- 施工工艺
无机涂料施工前, 应先除去墙面所有饰层、脱层, 并用腻子找平, 清除墙面一切杂质、垃圾、油污, 外墙大面积墙面宜作分格处理。砂平凹处及凹处, 然后冲洗干净墙面, 待完全干透后即可涂用。使用液面首先用刷子涂刷液面不能涂及的墙体, 等 2~3小时后再用大刷涂刷液面。液面选用优质液面。施工时先涂底漆, 等 6小时左右底漆完全干透后再刷面漆。避免在雨天天气施工。一般在温度湿度 50%左右施工最佳。涂料在涂刷时和干燥前必须防止雨水污染。注意不宜在墙面温度低干的情况下施工。在二次装修中, 乳胶漆涂刷前, 必须铲除原有的涂料层。然后用双飞粉和乳胶漆找平打底。再施是涂饰无机涂料了, 面层需涂 2遍至 3遍。

七、主材要求

- 建筑装饰装修工程所用材料品种、规格和质量应符合设计要求和国家现行标准的规定, 当设计无要求时应符合国家现行标准的规定, 严禁使用国家明令淘汰的材料。
- 建筑装饰装修工程所用材料应符合国家有关建筑装饰材料有害物质限量标准的规定。
- 所有材料进场时应对应品种、规格、外观和尺寸进行检查。材料包装应完好, 应有产品合格证书、中文说明书及相关资料的检验报告; 进口产品应按规定进行商品检验。
- 进场后需要进行复验的材料种类及项目应符合本规范各章的规定, 同一厂家生产的同一品种同一类型的进场材料应至少抽取一批样品进行复验, 当合同另有约定时应按合同执行。
- 当国家规范或合同约定应对材料进行见证检测时, 应对材料的质量发生争议时, 应进行见证检测。
- 承担建筑装饰装修材料检测的单位应具备相应的资质, 并应建立质量管理体系。
- 建筑装饰装修工程所使用的材料在运输、储存和施工过程中, 必须采取有效措施防止损坏、变质和污染环境。
- 建筑装饰装修工程所使用的材料应按设计要求进行防火、防腐和防水处理。
- 对进入施工现场具有防火要求的装饰装修材料, 应按其燃烧性能或耐火等级、防火性能检测报告、合格证等技术文件, 并填写进场验收记录。
- 本工程所有装饰材料的颜色 (包括墙身、楼地面和油漆等) 均应先取样板 (或色板) 会同设计单位、建设单位、使用单位商定后, 方可订货和施工。

八、要求施工特别注意事项

- 本施工图所用的建筑装饰材料及装饰材料应符合《民用建筑室内环境污染控制规范》 GB50325—2020《建筑内部装修设计防火规范》 GB18580—2020《建筑内部装修设计防火规范》 GB50222—2020规范
- 施工过程中所用的材料应严格执行《建筑工程室内环境污染控制规范》 GB50325—2020规范符合国家质量监督检验检疫总局颁布的《室内装饰装修材料有害物质限量国家标准强制性标准》。
- 建筑装饰工程施工必须与水电空调等专业图纸密切配合, 并由装饰施工单位对各专业末端统一定位, 若有矛盾应及时组织有关部门共同协商解决。
- 承担建筑装饰装修工程施工的单位应具备相应的资质, 并应建立质量管理体系, 施工单位应编制施工组织设计并经审批批准, 施工单位应遵守有关部门的施工工艺标准或经审批的施工技术方案施工, 并对施工全过程实行质量控制;
- 建筑装饰装修工程施工中, 严禁违反设计文件擅自改动建筑主体, 承重结构或主要使用功能; 严禁未经设计确认和有关部门批准擅自拆改水、电、燃气、通讯等配套设施。
- 施工单位应遵守有关部门环境保护的法律、法规和强制性标准的规定, 并采取有效措施控制施工现场的各种扬尘、噪声、污水排放等对周边环境的污染和危害。
- 施工单位应遵守有关安全、劳动保护、防火和防毒的法律、法规和强制性标准的规定, 并应配备必要的设备、器具和标识。
- 各工序应按施工技术标准进行质量控制, 每道工序完成后, 应进行检查, 检查合格后方可进入下道工序。
- 建筑装饰装修工程在基体或基层的质量验收合格后施工, 对既有建筑进行装饰装修时, 应对基层进行处理并达到《建筑装饰装修工程质量验收规范》 GB50210—2020规范
- 建筑装饰装修工程施工前应进行主要材料的样板或样品确认 (件), 并应经有关各方确认。
- 材料订货、施工前应对材料、防水材料、基层处理、胶黏剂、密封胶等之间的相容性进行确认。
- 施工现场应制定相应的消防、保安、卫生防疫等制度及有效措施, 以确保施工顺利进行。
- 室内外装饰装修工程施工的环境条件应满足施工工艺的要求, 施工环境温度不应低于 5℃, 当必须在低于 5℃气温下施工时, 应采取保证工程质量的有效措施。
- 建筑装饰装修工程施工前应清除施工现场垃圾。
- 建筑装饰装修工程施工过程中应做好成品、半成品的保护, 防止污染和损坏。
- 在开工之前, 承包单位 (承建商) 应按所示的所有尺寸和地面标高。
- 当实际尺寸与图纸不符, 应以现场情况加以调整, 或立刻提交设计师 / 业主项目经理 / 工程监理单位协商解决。
- 承包单位须进行工程施工工作尺量度现场尺寸, 并有责任确保尺寸准确。
- 本施工图水电系统图不得擅自修改。
- 凡本说明未说明的部分, 按国家颁布的相关规定施工规范进行施工。

九、装修材料燃烧性能等级说明

- 民用建筑内部各部位装修材料的燃烧性能等级:
根据《建筑内部装修设计防火规范》 GB50222—2020 5.2, 本建筑内部各部位装修材料燃烧性能等级如下:
顶棚: A级
墙面: A级
地面: A级
固定家具: B2级
装饰织物 (窗帘、帷幕、家具包布): B1级
其他装饰材料: B1级
- 使用功能: 公共区域
- 装饰材料:
天花主要材料: 配套金属龙骨铝扣板和铝扣板, A级
地面主要材料: 瓷磚, A级
墙面主要材料: 无机涂料, A级

工程做法表

顶棚	吊顶	楼面	地砖楼面	屋面	柔性防水屋面	墙面	防水内墙面
D1	1、配套金属龙骨。 2、 ☒ 硅酸钙板。(☐ 500x500; ☒ 600x600) ☒ 预滚涂铝板。(☒ 600*600 ☐ 600*1200) 3、刷配套防潮层涂料一遍。 4、白色无机涂料饰面。 注： 1、拆除原有天花吊顶及龙骨骨架,位置详平面图。 2、楼板底或梁底□8吊筋，双向中距900-1200。 3、铝合金板钻□2Φ5孔。 4、龙骨由生产厂家配套供应，安装按生产厂家要求进行。	L1	1. 面层： <u>抛光砖</u> 规格： <u>600×600</u> 厚度： <u>8</u> 干水泥擦缝或1：1水泥砂浆勾缝 2. 3厚纯水泥浆结合层 3. 20厚1：3干硬性水泥砂浆，面撒水泥粉 4. 20厚1:2.5水泥砂浆找平层 5. 钢筋混凝土楼板(需清理杂物)	R1	3、柔性PVC外防水（白色）。 2、面层配套胶水。 1、清理面层，除粉化层。	N1	1、面饰层： ☒ A:白色无机涂料。 B:3厚600*1800银灰色预滚涂铝板。 2、耐水型室内用腻子(Ⅰ型SZN0.50)2`3厚。 3、原有墙面批荡层。 4、原有墙面灌浆完成后。
墙面	防水内墙面	踢脚	铝合金踢脚线	墙面	外墙防水墙面		
N2	1、面饰层： A:白色无机涂料。 ☒ B:3厚600*1800银灰色预滚涂铝板。 2、耐水型室内用腻子(Ⅰ型SZN0.50)2`3厚。 3、原有墙面批荡层。 4、原有墙面灌浆完成后。	T1	1、成品铝合金踢脚线安装在金属卡件上， 规格为：3厚2500*100。 2、金属踢脚卡件用水泥钉固定在墙上，中距500。 3、内墙装修完成面。	W1	1、面饰层：73*73亚光米黄色纸皮砖。 2、3厚建筑胶水水泥砂浆（或专用胶）粘结层。 3、刷素水泥浆一道（用专用胶粘结时无此道工序）。 4、10厚1:3水泥砂浆打底压实抹平。 5、7厚聚合物水泥防水砂浆防水层。 6、聚合物水泥砂浆找平层最薄处10厚。 7、原有墙面灌浆完成后。 8、拆除原有饰面至基层或批荡层。		

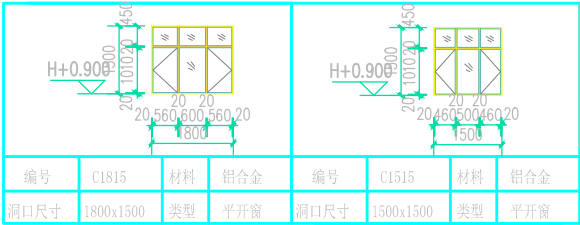
主要用房室内装修表

房间名称	编号	顶棚			楼面			内墙面			踢脚		
	编号	面料	颜色	编号	面料	颜色	编号	面料	颜色	编号	面料	颜色	
党建会议室	D1	硅酸钙板、铝板	白色	L1	抛光砖	米黄色	N1	A级无机涂料	白色	T1	铝合金	红色	
监控中心室	D2	铝板	白色				N2	铝板	银灰色				

注：

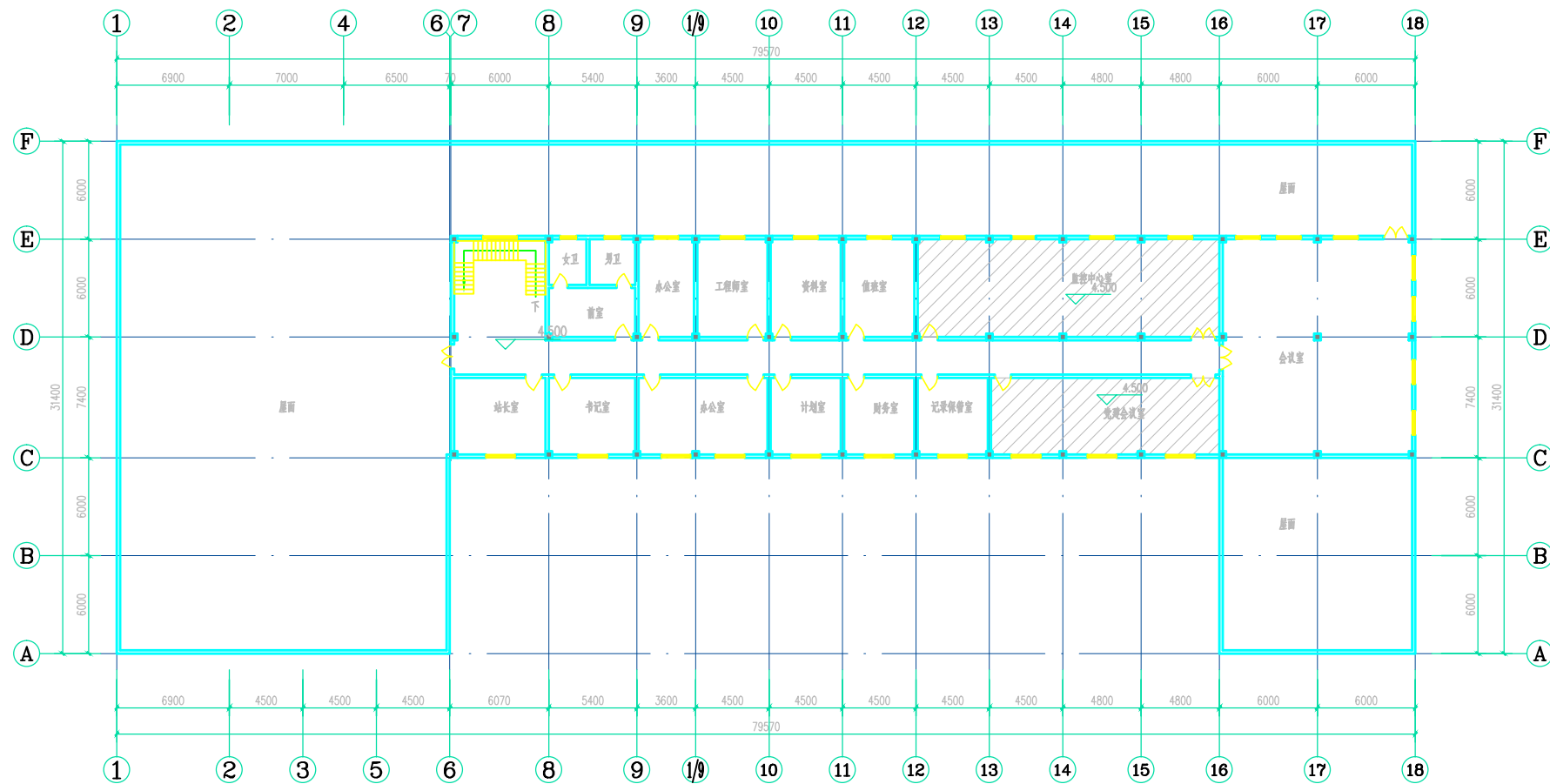
有关顶棚、内墙、楼面等施工技术要求详见“装修设计施工制作总说明”。

门窗大样



门窗表

类型	设计编号	洞口尺寸(mm)	数量	备注
铝合金隔音窗	C1815	1800X1500	6	断桥隔声铝合金窗， 5+1.15SGP+6+1.15SGP+5,
铝合金隔音窗	C1515	1500X1500	4	

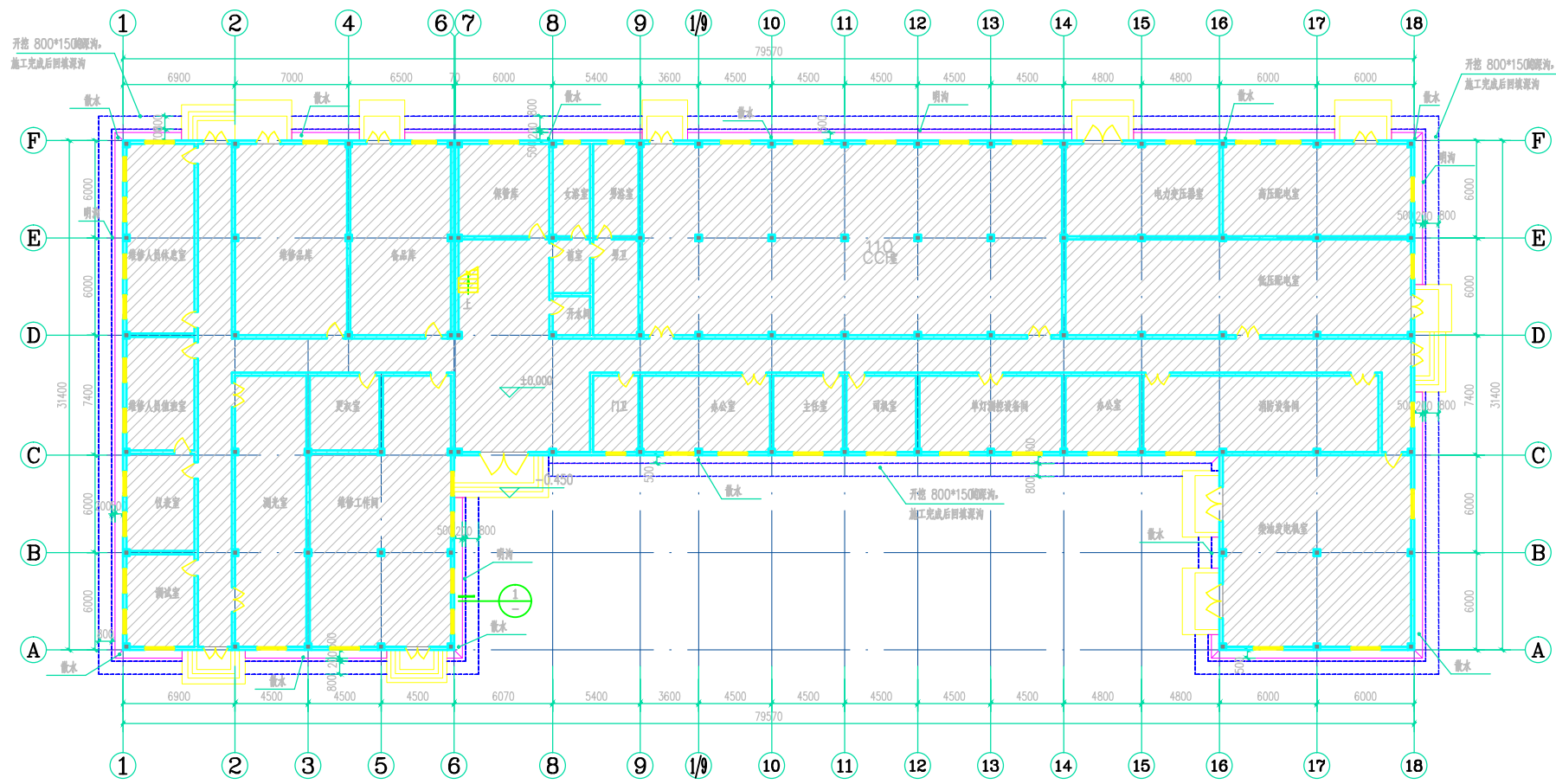


二层现状平面图 1:200



- 说明:
1. 楼内楼梯全楼、主席中心室内向东南一道墙面的防水改造。
会议室的天墙墙面改造以及男卫生间墙体防水改造内部。
 2. 原有前室及走廊小会议室、主席中心室内墙体原地面墙时，重新做防水层和墙面；党建会议室重新做防水层、地面和墙面。
 3. 屋面做 PV(光伏)防水系统，面积为 1932.45㎡。

图例:
□ 玻璃幕墙

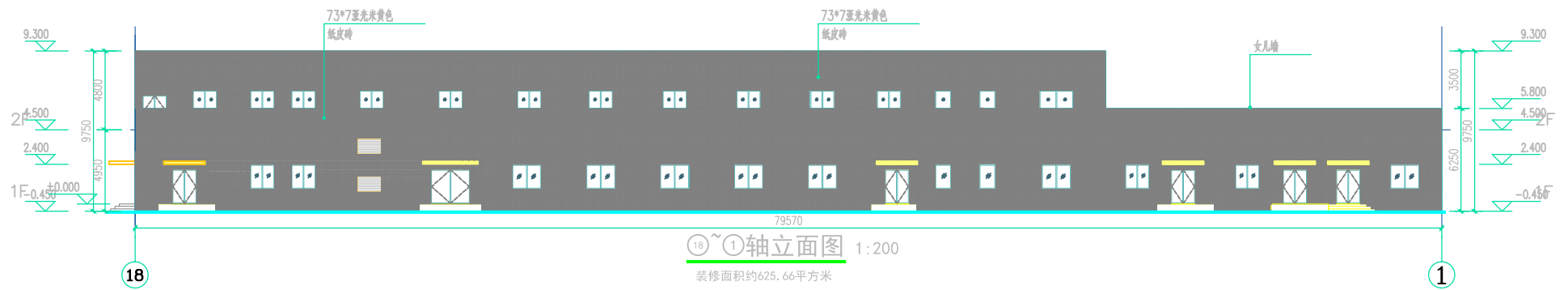


首层室外排水明沟散水平面图 1:200

装修面积约130.62平方米

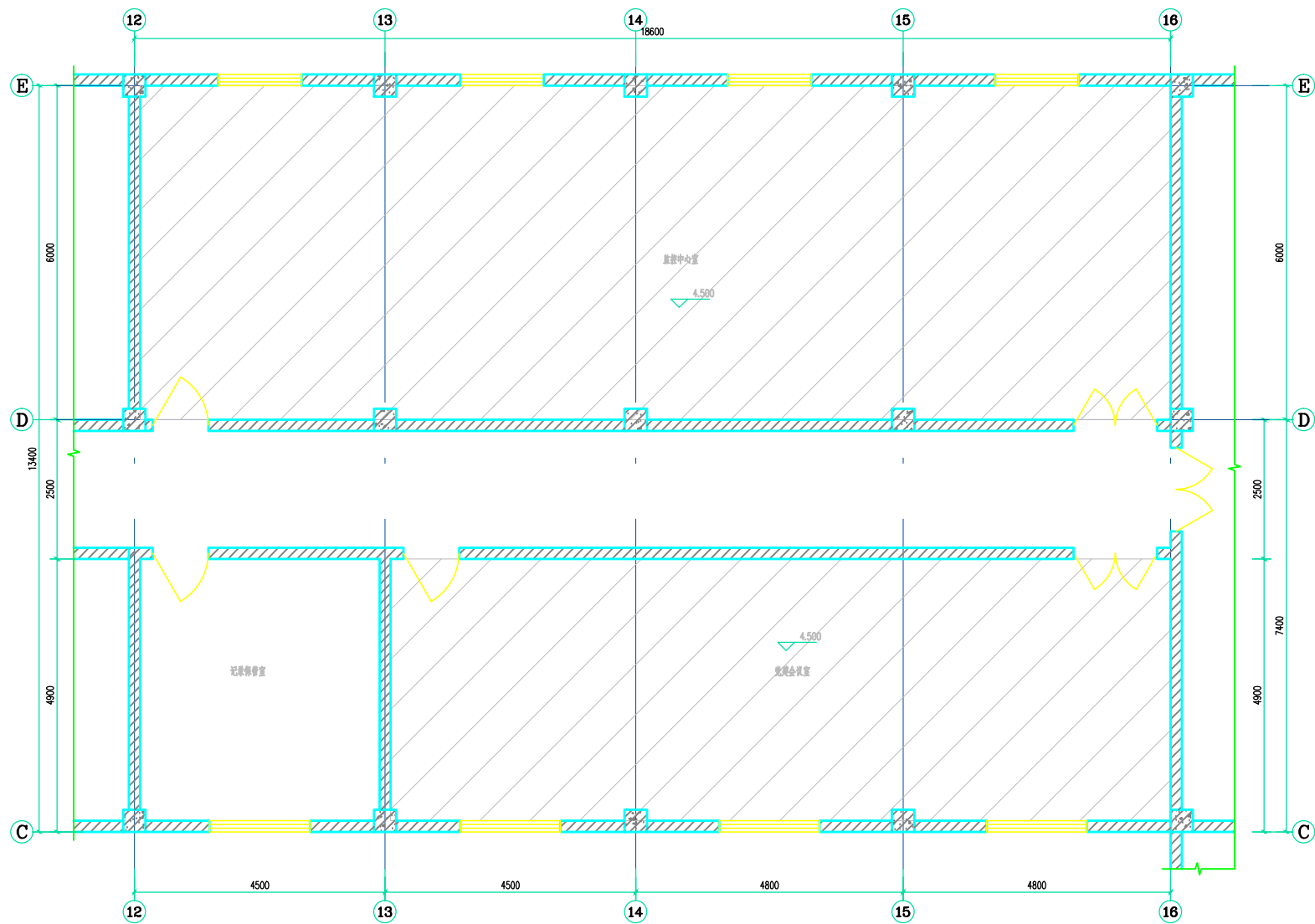
说明:
1. 房屋四周新建排水沟, 开挖深度和坡度, 重新设置排水沟。
2. 排水沟与明沟的平面位置仅供参考, 具体位置现场施工时根据实际情况确定。

图例:
[Symbol] 开挖范围
[Symbol] 开挖范围



说明:

- 1、图中所示标高为相对标高，只表达高差关系。
- 2、立面图装修先做防水处理后，再用纸皮砖装饰，饰面同原来的墙面颜色。
- 3、现状的窗更换成铝合金窗。
- 4、门窗应做施工防护。



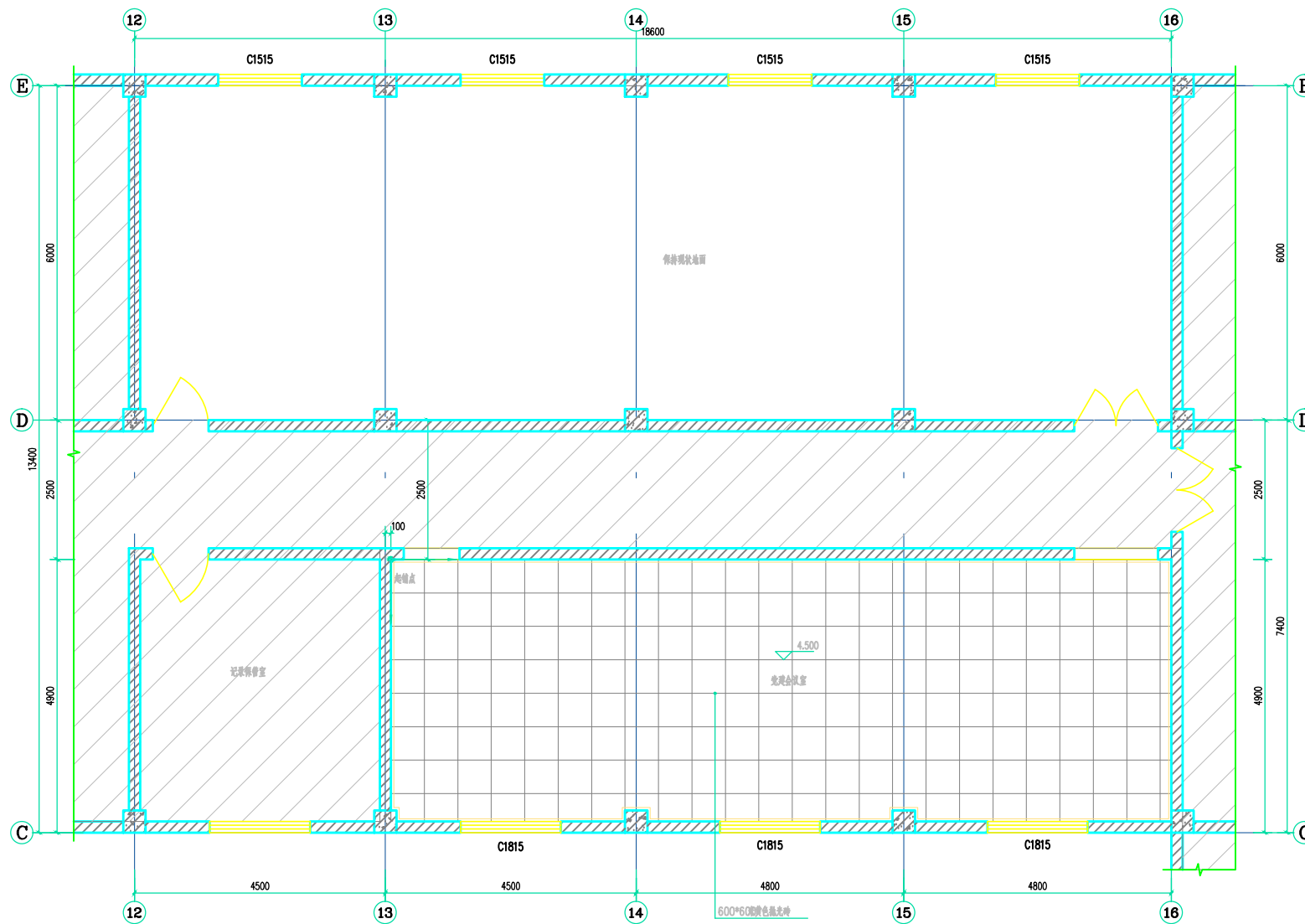
二层改造范围现状平面图 1:50

说明:

1. 室内地面、墙面、顶棚中心室有防水第一道防线除水渗漏。
2. 室内地面、墙面、顶棚中心室有防水第一道防线除水渗漏。
3. 室内地面、墙面、顶棚中心室有防水第一道防线除水渗漏。

图例:

改造范围



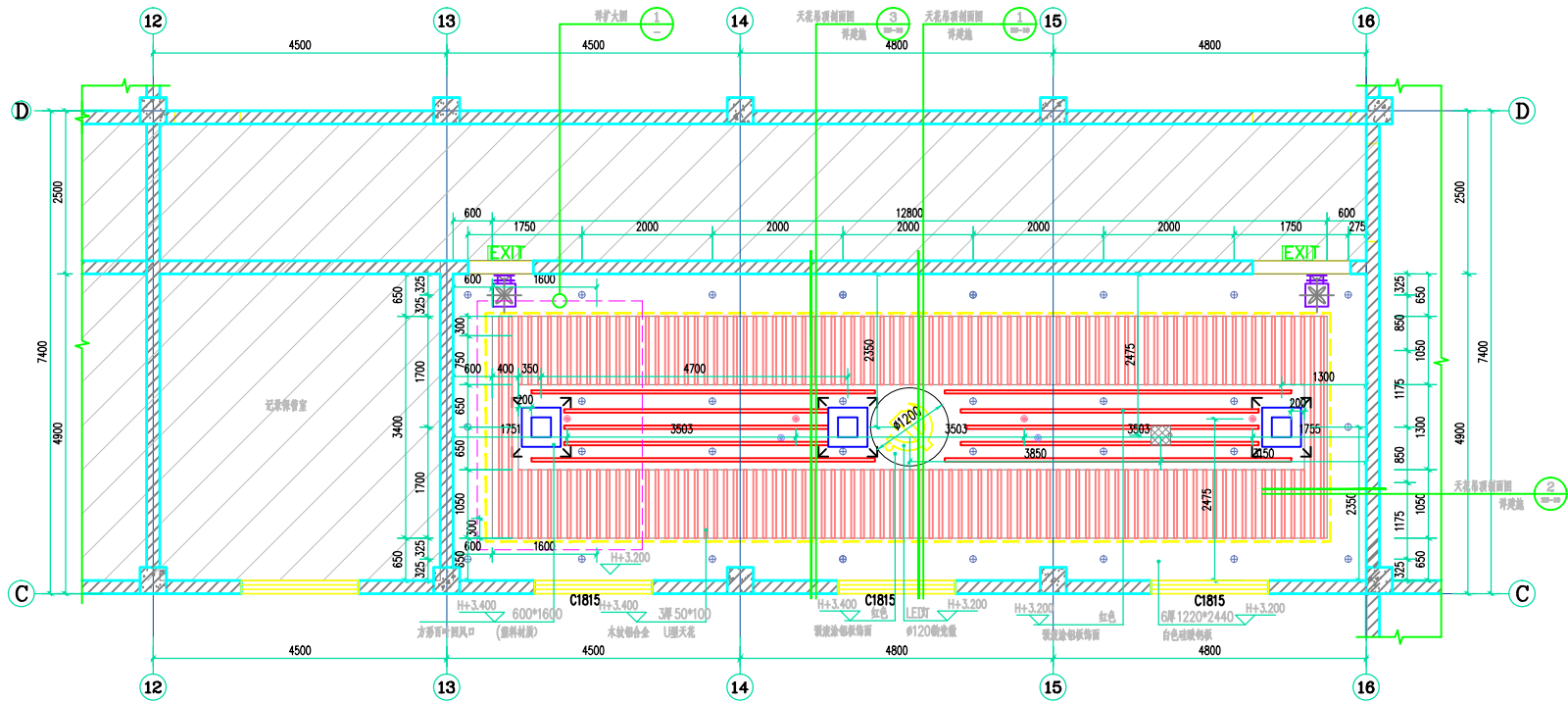
二层地面铺砖图 1:50

装修面积约65.8平方米

图例:



中轴墙范围



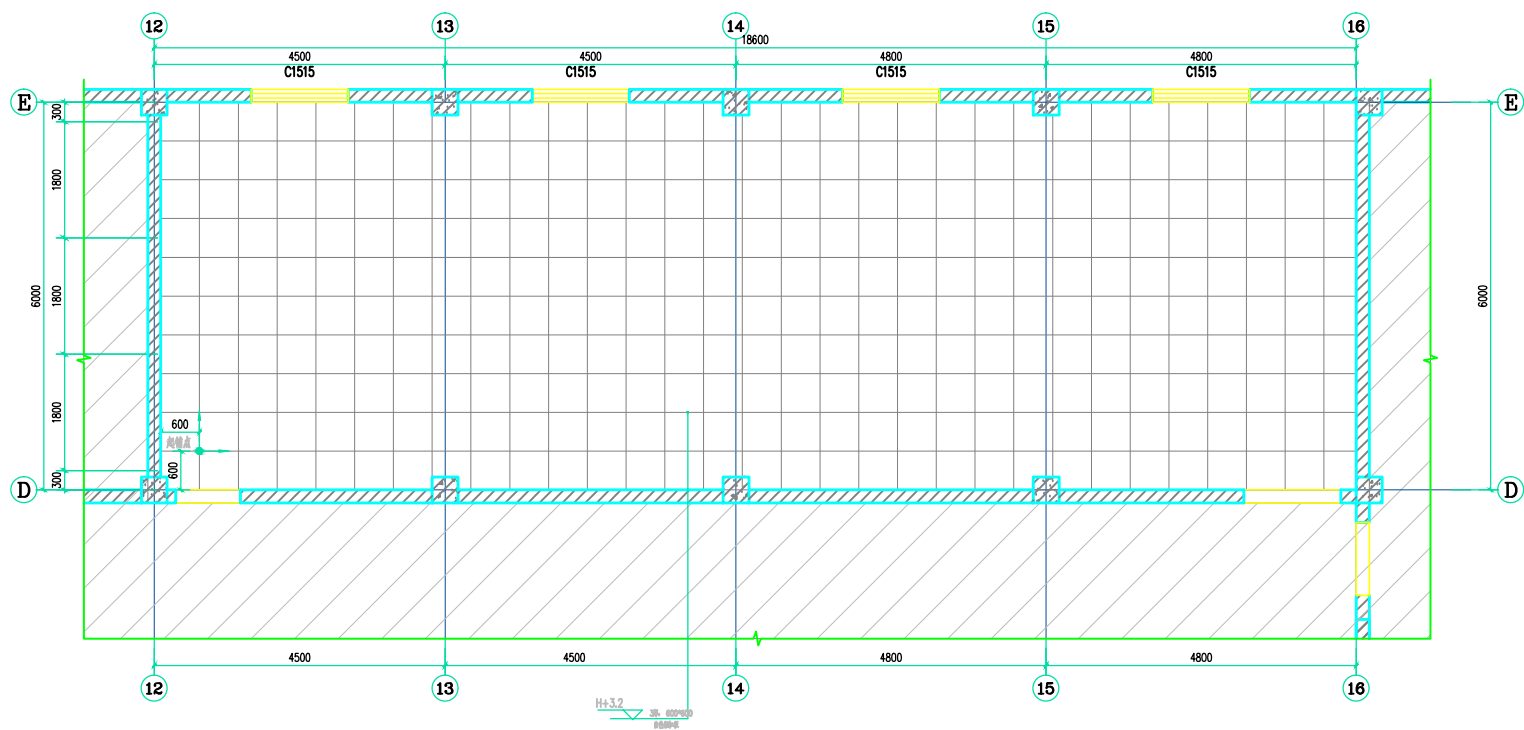
图例	说明	备注
	LED面板 (9w)	
	气体喷头 (下吸)	
	排烟	
	增亮 LED灯 (32.9w)	
	长方形射灯风口 (侧射灯)	
	方形射灯风口 (侧射灯)	
	安全出口	
	排气扇	
	室内地面完成面标高	
	投影机	

说明:

- 1、玻璃幕墙顶了天花板上电源、空调口、气体喷头、消防排烟风机等位置。
- 2、室内预留电源、空调口、气体喷头、消防排烟风机等位置需做预埋。
- 3、不做支原排烟系统(及气体灭火系统), 仅做设备末端位置的预埋。

党建会议室天花布置图 1:50

装修面积约65.8平方米

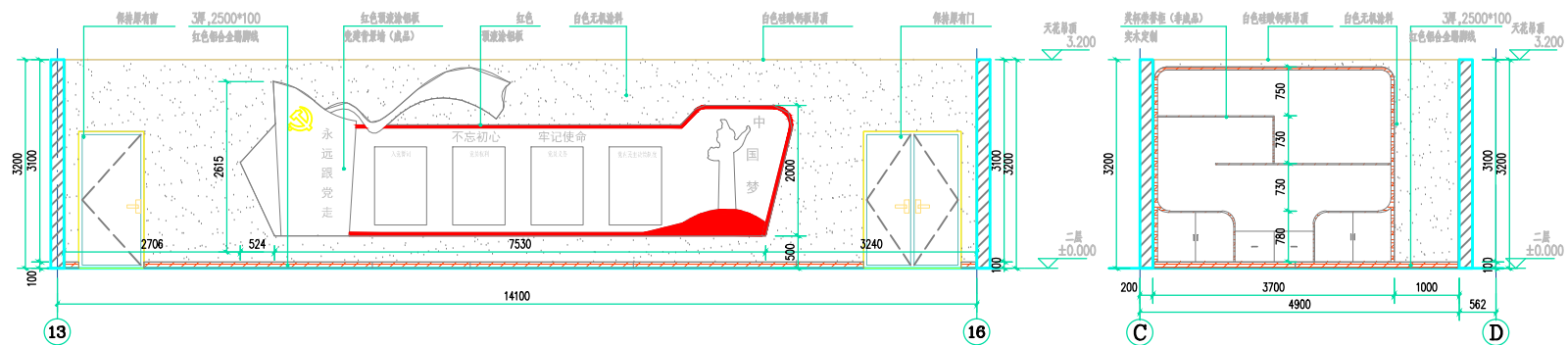


监控中心室天花布置图 1:50

装修面积约111平方米

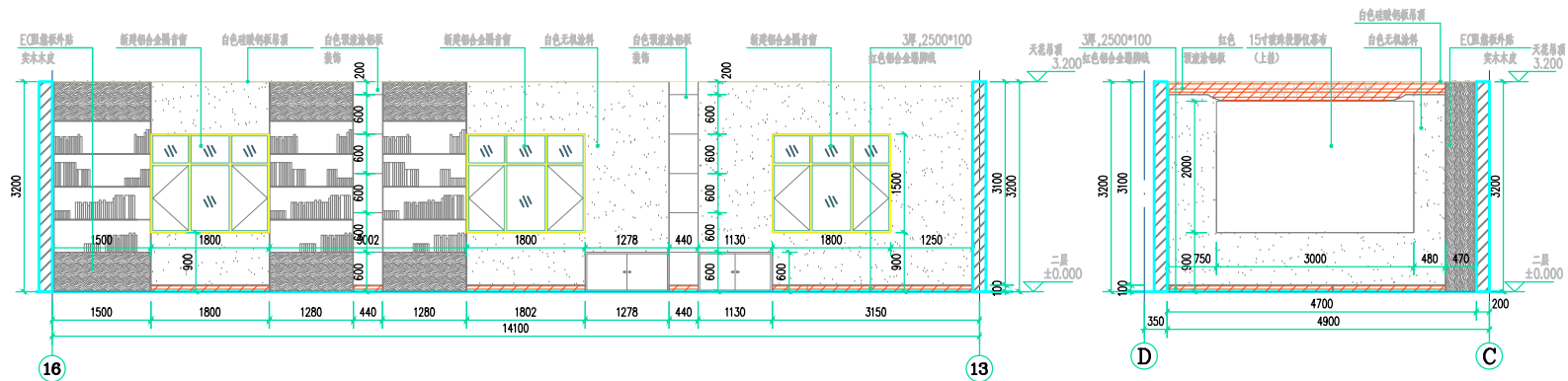
说明:

- 1、原末室内的电源、空洞口、气体喷头、消防加贴、灯具等的位置标注不亮，平面图不得表示所有设备末端；施工时应按现场标识了原天花板上的电源、空洞口、气体喷头、消防加贴、灯具构具作位置，使主龙骨在吊放时尽量避开。
- 2、不得改变原消防排烟气体灭火系统。



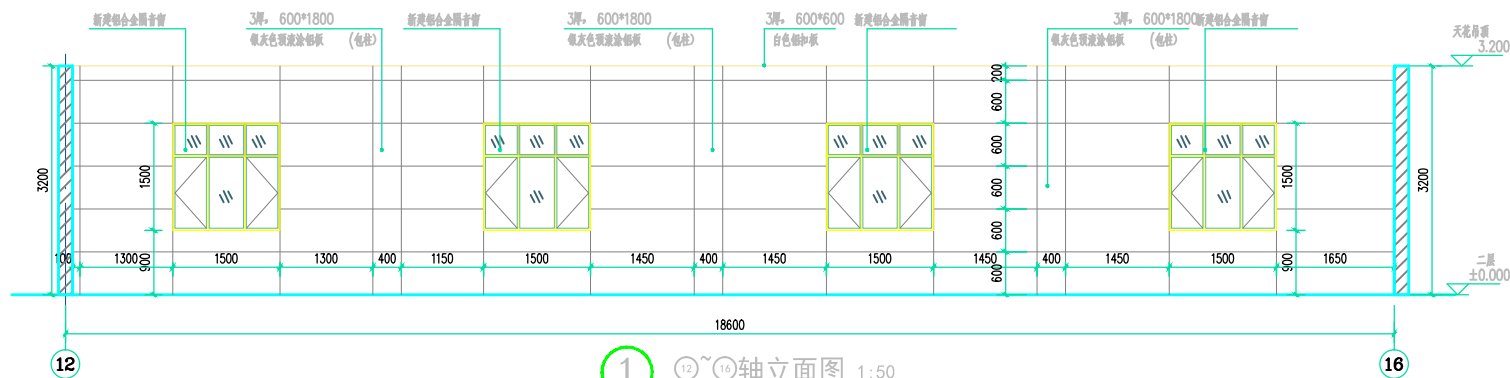
1 ⑬~⑯轴立面图 1:50
装修面积约39.5平方米

2 ③~④轴立面图 1:50
装修面积约15平方米



3 ⑯~⑬轴立面图 1:50
装修面积约36.7平方米

4 ④~③轴立面图 1:50
装修面积约15平方米

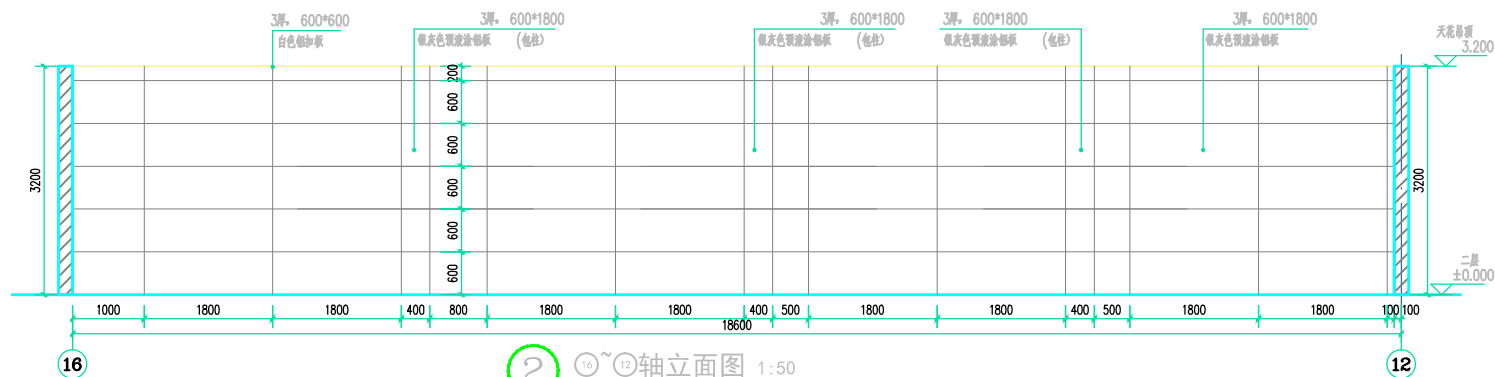


装修面积约50.2平方米

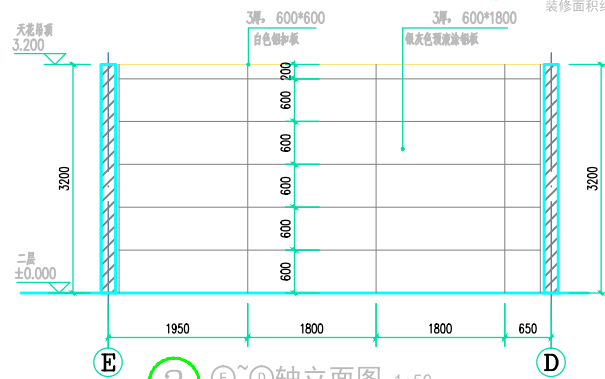
说明:

1、图中所示标高为相对标高,只表达高差关系。

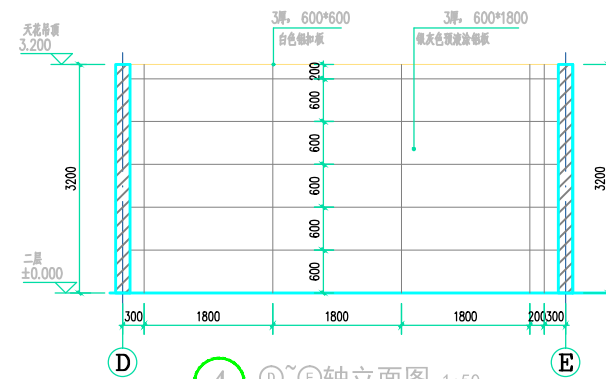
2、室内立面图,先做防水处理后,再用银灰色覆膜漆饰板装饰,饰面同原表的饰面颜色。



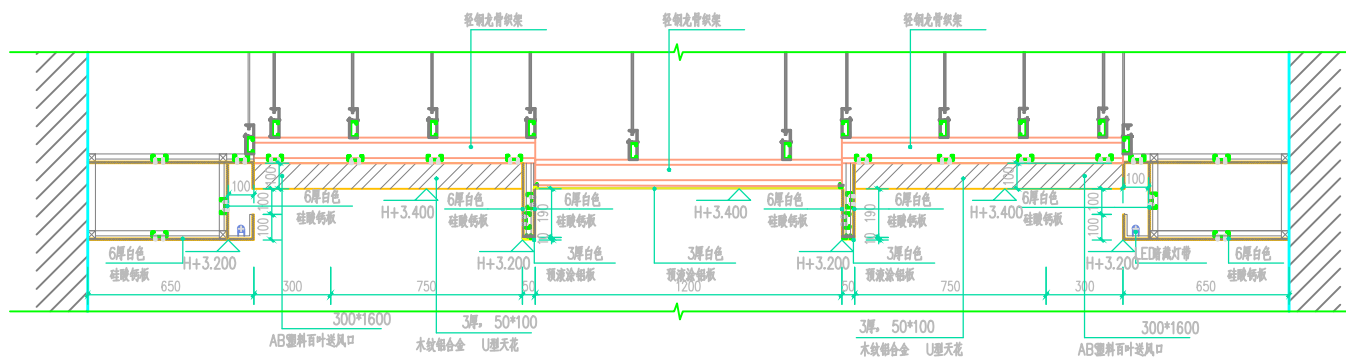
装修面积约59.2平方米



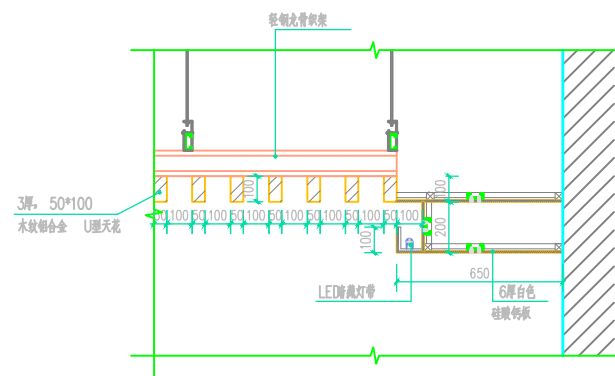
装修面积约19.2平方米



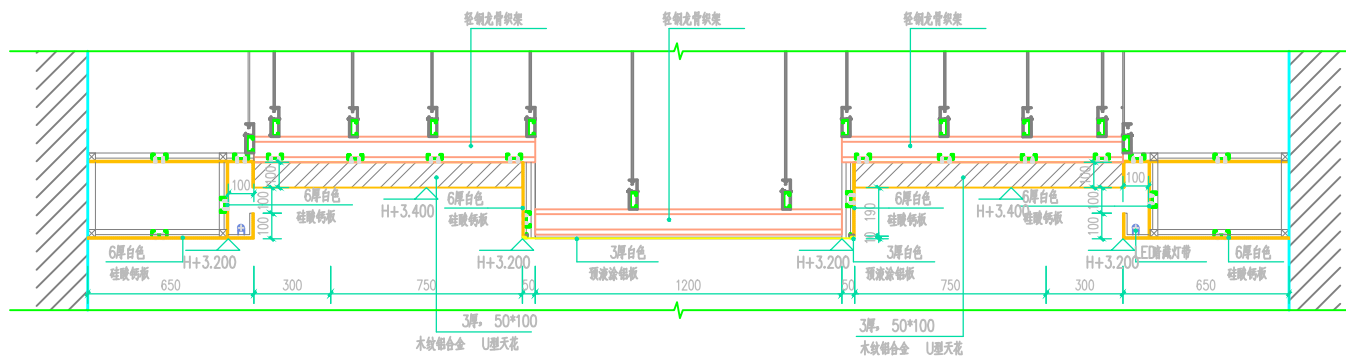
装修面积约19.2平方米



1 天花吊顶剖面图 1:15



2 天花吊顶剖面图 1:15



3 天花吊顶剖面图 1:15

