**湛江机场停车场扩建改造工程**

**采购项目询价文件**

广东省机场管理集团有限公司湛江机场公司（以下称“采购人”） 对湛江机场停车场扩建改造工程采购项目进行公开询价采购，邀请国内合格供应商（以下称“报价人”）就以下内容和有关服务提交报价：

 一、询价项目说明

**1.1项目编号：**

**1.2项目名称：湛江机场停车场扩建改造工程采购项目**

**1.3项目位置：湛江市霞山区机场路24号湛江机场公司内**

**1.4 项目现场踏勘：发布期间，接受投标人现场查勘并相关协助**

**1.5报价人资质与合格条件的要求：**

1.5.1具有独立法人资格；

1.5.2具有良好的经营行为，诚实守信且有良好的销售业绩；

1.5.3具有行政主管部门核发的主项或增项三级以上（含三级）建筑工程总承包资质或市政工程专业承包资质；

1.5.4投标人必须获得建筑施工企业安全许可证；

1.5.5本招标工程只接受投标人的总公司报名，不接受其分公司报名。

**1.6报价文件的有效期：**自报价文件提交后90天之内。

**1.7报价文件的递交**

（1）报价截止时间：2015年4月30日下午17：00

（2）递交地点： 湛江市霞山区机场路24号湛江机场公司建设资产部203室

（3）联系人：陈美珍

 电话： 07593255216

 （4）所有的报价人需在广东省机场管理集团有限公司采购、招商管理网络平台(wz.gamc.cn)主页中“合作商注册”模块，按规定格式填写正确的供应商登记信息，登记为合格的候选供应商（已注册的除外）。提交报价文件中必须提交供应商登陆系统打印的合作商登记表并加盖公章。

（5）报价人应本询价文件第3.1项的要求递交报价文件，逾期递交或未按规定密封的报价文件恕不接受。

（6）采购人将统一对所有报价同时进行拆封并评选。采购人对本次询价及相关文件资料拥有最终解释权。

二、采购人需求

**2.1项目内容**

2.1.1详见附件：1.湛江机场停车场扩建改造工程报价清单

2.湛江机场停车场扩建改造工程设计图纸

2.1.2买方保留根据实际需要，按所报价单价调整采购数量的权力。

**2.2报价要求**

2.2.1本项目最高限价为人民币**肆拾叁万元**整（￥430000.00），超出限价范围的报价将被视为无效报价。

2.2.2本项目按照国家相关规定提供发票。

2.2.3报价包含直接工程费、措施费、规费、企业管理费、利润及税金等在内的工程全部费用。

**2.3服务要求**

2.3.1 承包方式为包工包料，承包单位必须做到包工期、包质量、包造价、包安全，完成工程范围内的所有内容。

2.3.2 质量保证期为工程通过最终验收并投入使用之日起壹年内免费保修（即质量保修期为壹年）。

2.3.3 施工地点：湛江市霞山区机场路24号湛江机场公司内。

2.3.4 工程竣工时间：自收到中标通知书之日起计算，25天。

三、报价文件要求

**3.1报价文件的组成**

（1）法定代表人授权书（适用非法人代表签署的报价文件）（见格式一）

（2）投标报价书（见格式二）

（3）报价明细表（见附件1）

（4）投标保证书（见格式三）

（5）工程开标一览表（见格式四）

（6）派驻本项目人员名单（见格式五）

（7）近五年同类工程施工业绩（见格式六）

（8）报价人相关资质文件：企业营业执照、税务登记证、生产许可证等企业资质证明

（9）广东省机场管理集团有限公司《合作商登记表》（登录wz.gamc.cn注册后打印）

**3.2**报价人应按以上内容顺序编写的报价文件，自编目录及页码装订成册。

**3.3**报价文件的份数为正本一份，副本三份，要求正本使用盖章原件。

**3.4**报价文件应由法定代表人或授权代表在凡规定签章处逐一签署并加盖单位的公章。

**3.5**报价文件需密封递交，签封处加盖公章。如以快递方式送达，请在外包装显眼处注明“ 项目”字样。

**3.6报价文件格式**

**格式一：**

**法定代表人授权书**

广东省机场管理集团有限公司湛江机场公司

兹授权 （姓名、职务）为我单位代表，就贵方组织的项目，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

 本授权书于 年 月 日签字生效，有效期至 年 月 日。 被授权人情况：姓名：

 身份证号：

 电话：

 传真：

报价人名称(公章)：

法定代表人(签字)：

**格式二：**

投标报价书

广东省机场管理集团公司湛江机场公司：

1．根据你方 工程的招标文件（招标编号： ），经考察工程现场研究上述工程招标文件所有条款后，现投送该工程投标文件，我方愿以人民币（大写）

（￥ ）的报价，按招标文件之规定范围与条件以及投标文件所有条款的承诺，承担责任。

2．一旦我公司中标，我方保证在接到开工令后在要求时间内开工，在限定工期 日历天内完成并移交合同规定的全部工程。

3．除非另外达成协议并生效，你方的中标通知书和本投标书将构成约束我们双方的合同。

4．我方理解：你方不必一定授标给最低报价的投标或收到的某一投标。

投标人：（盖章）

法定代表人：（签名并盖章）

 年 月 日

**格式三：**

投标保证书

致广东省机场管理集团公司湛江机场公司：

我方同意从确定的接受投标之日起至投标有效期满止，在此期间的任何时间，本投标保证书和投标文件一直对我方具有约束力，我方将承担以下责任：

1．按时递交投标文件；

2．不撤回本投标文件；

3．按要求不损坏及如数返还设计图纸：

4．随时接受中标，在接到中标通知书后按规定期限与你方签订工程建设施工合同。

在投标期间，若我方违反上述责任中的任何一款或招标文件中的要求，我方愿意承担由此所造成给业主一切损失的费用。

投标人：（盖章）

法定代表人：（签名并盖章）

日期： 年 月 日

**格式四：**

工程开标一览表

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 投标人名称 | 总报价 （元） | 工期 （日历天） | 质量等级 | 项目负责人 | 备注 |
| 资质等级 | 技术职称 | 姓名 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

注：质量等级只填报合格。

投标人：（盖章）

法定代表人：（签名并盖章）

投标日期： 年 月 日

**格式五：**

派驻本项目人员名单

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 性别 | 年龄 | 技术职称 | 拟担任的岗位 | 有何种证书 | 岗位情况 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

注：项目岗位应包括：项目负责人、技术负责人、施工员、安全员、质检员、材料员、资料员等；岗位情况注明本单位在岗或外聘或返聘。

投标人名称（盖章）：

法定代表人（签名并盖章）：

 年 月 日

**格式五：**

**近五年同类工程施工业绩**

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称及等级： | 工程具体地点： |
| 开工及完工日期： |
| 派出的施工人员 | 人员数量 |  |
| 负责人及主要专业工程师的姓名和职务 |  |
| 工程概况 |  |
| 施工情况介绍 |  |
| 工程的质量评价（附业主和上级单位的地址与联系电话、传真等） |  |

四、评审办法

**4.1评审小组**

采购人将组建评审小组，负责对报价文件进评审，确定项目中标人。

**4.2 评审原则**

“公开、公平、公正、竞争、择优、效益”为本次评审的基本原则，评审小组将按照这一原则的要求，公正、平等地对待各报价人。同时，在评审时恪守以下原则：

4.2.1客观性原则：评审小组将严格按照询价文件的要求，对报价人的报价文件进行认真评审；评审小组对报价文件的评审仅依据报价文件本身，而不依靠报价文件以外的任何因素。

4.2.2统一性原则：评审小组将按照统一的原则和方法，用同一标准进行评审。

4.2.3独立性原则：评审工作在评审小组内部独立进行，不受外界任何因素的干扰和影响。评委对出具的评审意见承担个人责任。

4.2.4保密性原则：评委及熟知情况的有关工作人员必须对报价人的商业秘密严格保密。

**4.3评审方法（中间平均值法）**

4.3.1本次评审采用中间平均法。

4.3.1.1将所有有效投标报价的平均值确定为基准价。

4.3.1.2投标报价中接近基准报价且价格较低者为中标候选人（低于且接近基准价者优先中标）。

**4.3.2评审步骤**

**4.3.2.1符合性检查**

如果报价文件实质上没有响应询价文件的要求，其报价将被拒绝，报价人不得通过修正或撤消不合要求的偏离或保留从而使其报价成为实质上响应的报价。

**4.3.2.2推荐中标候选人名单**

评审小组根据最终评审的结果，推荐第一名报价人为第一成交候选人。如果两个或两个以上报价人排名相同，依资质证明等级高者名次列前。

按照上述顺序排列名次后，如果仍有两个或两个以上报价人为第一名，由评审小组重新评审确定第一名。

**4.4 中标通知书**

4.4.1 中标人确定后，采购人将评标结果在广东省机场管理集团有限公司采购、招商管理网络平台发布中标公告。

4.4.2评标结果如无异议，由采购人在十个工作日内向中标人签发《中标通知书》，向未中标人签发《中标结果通知书》。

4.4.3《中标通知书》将作为中标人签定合同的重要依据之一。

4.4.4对未中标者，不退还报价文件。

**4.5合同的订立**

4.5.1采购人与中标人自《中标通知书》发出之日起十个工作日内，按询价文件要求和中标人最终报价承诺签订合同。如果中标人放弃或者没有按照规定签订合同，采购人有权取消其中标资格。

4.5.2询价文件、中标人的报价文件及双方确认的澄清文件及承诺等，均作为合同的组成部分，具有法律约束力。

附件：1.湛江机场停车场扩建改造工程报价清单

 2.湛江机场停车场扩建改造工程设计图纸