**第一部分 发包公告**

广州白云国际机场股份有限公司公共区管理分公司（以下简称“发包人”）按《 广州白云国际机场股份有限公司小额工程项目集约采购供应商库管理办法》的规定及《广州白云国际机场2023-2025年度小额工程项目框架合同》的约定，就2023年公共区房屋维修项目在房建工程施工库内通过综合比价方式选定项目承包人，现邀请满足要求的供应商（以下简称“承包意向人”）提交密封报价文件。

**一、项目概况**

1.1项目名称：2023年公共区房屋维修项目；

1.2项目地点：广州白云国际机场公共区辖内；

1.3项目建设规模及内容：本项目主要内容为公共区辖内房屋楼宇、附属设施设备、防疫防控区域内设施设备的日常维护及零星维修。

**二、发包范围**

2.1发包范围：本工程在工程量清单及合同内容范围内执行按实结算。根据项目需求、技术要求，包工、包料、包质量、包绿色安全文明施工、包验收合格、包保修。

2.2最高限价: 人民币2995206.17元，其中绿色施工安全防护措施费169768.51元。

2.3承包方式：综合单价包干，工程量按实结算；根据项目需求、技术要求，包工、包料、包质量、包绿色安全文明施工、包验收合格、包保修。

2.4计价方式：采用工程量清单计价方式。

2.5计划工期：360日历天。开工日期以发包人签发的开工令为准。

**三、承包意向人合格条件**

3.1承包意向人须为广州白云国际机场2023-2025年度小额工程项目房建工程施工库的正式入库单位；

3.2承包意向人拟担任本工程项目负责人的人员要求为建筑工程专业二级或以上注册建造师，持有项目负责人安全生产考核合格证（B类）,或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的网页截图；

3.3承包意向人拟派的专职安全人员须持有安全生产考核合格证（C类），或能够提供广东省建筑施工企业管理人员安全生产考核信息系统安全生产管理人员证书信息的网页截图，项目负责人与安全员不为同一人。

**四、项目公告及登记时间**

4.1项目公告时间为2023年2月10日9时00分至2023年2月16日17时00分，符合要求的承包人于2023年2月10日至2023年2月16日上午9时30分至11时30分，下午14时00分至16时00分 （北京时间，下同，法定公休日、法定节假日除外）到广州白云国际机场东南工作区A4办公楼214办公室登记及获取项目发包公告、工程量清单等资料，逾期不受理。

1. 在规定的登记期间，登记的承包意向人不足3名时，发包人将发布公告延长接受登记时间。在延期登记时间内，已登记的承包意向人仍有效，未登记的承包意向人可根据公告的约定参与登记。
2. 若延长登记时间后，登记的承包意向人仍不足3名时，发包人将变更项目承包人选取方式。

4.2登记时需提供的资料

1）填妥并加盖公章的小额工程项目报价登记函（附录一）；

2）承包意向人营业执照复印件加盖公章；

1. 承包意向人法定代表人证明书、法定代表人授权委托书（非法定代表人登记时提供）原件（附录二）。

**五、报价文件的提交形式、地址和截止时间**

5.1报价人须现场递交项目报价文件。

5.2报价文件现场递交地址为：广州白云国际机场东南工作区A4综合办公楼211，收件人：黎工

5.3报价文件递交截止时间：2023年X月X日，10:30。

5.4报价文件按指定时间、地点送达，逾期递交的报价文件恕不接受。

5.5发包人不接受以邮件、电话、传真等形式的报价。

**六、有关此次发包之事宜，可按下列地址向发包人查询：**

发包人：广州白云国际机场股份有限公司公管分公司

地 址：广州白云国际机场东南工作区A4综合办公楼214办公室

联系人：黎工

联系电话：020-36050158

**七、投诉监督**

7.1承包意向人可对本次发包活动中任何与《广州白云国际机场2023-2025年度小额工程项目框架合同》约定不一致的内容，向广州白云国际机场股份有限公司建设管理部反映。

联系电话：020-36067950。

7.2承包意向人可以对本次发包活动中的任何违法及不公平内容向广州白云国际机场股份有限公司公管分公司纪检监察室实名投诉。

联系电话：020-86124247

# 附录一

**小额工程项目报价登记函**

广州白云国际机场股份有限公司公共区管理分公司:

我单位系广州白云国际机场股份有限公司房建施工库的正式入库单位，登记参加2023年公共区房屋维修项目的报价，并作以下承诺：

1. 严格遵守有关规定，并按发包文件的规定，准时报送报价文件；
2. 若我单位放弃参与该项目报价，将在报价文件截止时间前1天内以书面形式通知贵单位，否则将自愿接受在广州白云国际机场股份有限公司小额工程供应商当季的季度考核中扣5分。

承包意向人名称（章）：

法定代表人或授权代表签字：

日期： 年 月 日

附：报价企业概况表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 企业名称 |  | | |
| 通讯地址 |  | | |
| 营业执照 | 1、编 号 | 2、营业范围 | 3、发照单位 |
|  |  |  |
| 所在专业库 |  | | |
| 法人代表 |  | 项目联系人 |  |
| 联系方式 | 手 机：       E-mail： | | |

# 附录二

## 2.1法定代表人证明书

**法定代表人证明书**

现任我单位 职务，为法定代表人（负责人），特此证明。

有效期限： 签发日期：

附：法定代表人（负责人）性别：　 　年龄：　 　身份证号码：

注册号码：　 　 企业类型：

经营范围：

单位：（盖公章）

日期:　 年 月 日

附：法定代表人身份证复印件。

## 2.2法定代表人授权书

**法人授权书**

致：广州白云国际机场股份有限公司

本授权书宣告：（承包意向人名称） （职务） （法定代表人姓名） 是本单位的法定代表人，授权 （职务） （姓名） 为我单位代理人，该代理人有权在 XXXX项目 的报价活动中，以我单位的名义签署报价文件，与发包人协商、签订合同协议书以及执行一切与此有关的事项。

承包意向人：（盖公章）

法定代表人：（签字或印鉴）

被授权人（代理人）：（签字）

日期： 年 月 日

附：授权代表身份证复印件。