

梅州机场内各部门区域局部改造项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： 广东省机场管理集团有限公司
梅州机场公司
(单位盖章)

造价咨询人：_____

(单位盖章)

年 月 日

梅州机场内各部门区域局部改造项目 工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人： 广东省机场管理集团有限公司梅州机场公司
(单位盖章)

造价咨询人： _____
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

编 制 人： _____
(造价人员签字盖专用章)

复 核 人： _____
(造价工程师签字盖专用章)

编制时间： _____

复核时间： _____

总 说 明

项目名称：梅州机场内各部门区域局部改造项目

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

项目名称：梅州机场内各部门区域局部改造项目；
建设单位：广东省机场管理集团有限公司梅州机场公司；
工程内容包含：装饰改造工程、场地工程、安装工程；

二、编制依据

- 1、清单编制依据：工程量清单项目计量规范(2013-广东)；
- 2、定额编制依据：广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)、广东省市政工程综合定额（2018）

三、编制说明

- 1、本工程税率按9%；
- 2、废料运距15km；
- 3、预算包干费按各专业取费标准计取；
- 4、工程质量、材料价格等要求：所用材料价格参考《梅州工程造价信息》2023年第一季度、2023年广州市信息价3月及其他材料参考市场价。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑装修改造工程

标段:

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		B/C栋员工宿舍及 周边道路维修						
1	011608001001	铲除油漆面	1. 铲除部位名称:铲除原有脱落墙面腻子粉、墙漆 2. 厚度:5mm 3. 废料外运: 暂按15km	m2	85			
2	011406001001	抹灰面油漆	1. 基层类型:抹灰面层 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二底二面 5. 部位:墙面	m2	689.56			
3	011406001002	抹灰面油漆	1. 基层类型:抹灰面层 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二底二面 5. 部位:天棚	m2	344.78			
4	011406001004	抹灰面油漆	1. 基层类型:混凝土面层 2. 油漆品种:米黄色外墙漆 3. 刷漆遍数:底油一遍面油二遍 4. 部位:阳台栏杆	m2	73.95			
		B/C栋员工宿舍及 周边道路维修合计						
		一线员工休息区及 周边环境改造						
5	011610002001	金属门窗拆除	1. 室内高度:拆除金属门、窗 2. 门窗洞口尺寸:门: 2600mm*1000mm; 窗: 2500mm*1500mm	樘	4			
6	010802004001	防盗门	1. 名称:304不锈钢门	m2	2.6			
7	010807001001	金属(塑钢、断桥)窗	1. 名称:铝合金窗 2. 框、扇材质:1.2mm厚铝合金窗 3. 玻璃品种、厚度:5mm厚玻璃,带窗纱	m2	10.9			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 建筑装修改造工程

标段:

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
8	011406001003	抹灰面油漆	1. 基层类型:抹灰面层 2. 腻子种类:成品腻子粉 3. 刮腻子遍数:2遍 4. 油漆品种、刷漆遍数:乳胶漆二底二面 5. 部位:墙面	m2	242.7			
9	010401003002	砖砌花池	1. 墙体类型:砖砌树池 2. 砖品种、规格、强度等级:红砖 120mm 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	m3	1.344			
10	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型:树池 2. 找平层:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 3. 面层材料品种、规格、颜色:面贴100×100方砖	m2	11.2			
11	011204001001	石材墙面	1. 找平层:20厚1:2.5水泥砂浆找平层 2. 面层材料品种、规格、颜色:大理石为20厚	m2	2.688			
12	010401003001	砖砌花池	1. 砖品种、规格、强度等级:圆形花池（d=2.1m） 2. 墙体类型:红砖 120mm 3. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M5.0	m3	4.74			
13	010401014001	砖地沟、明沟	1. 砖品种、规格、强度等级:红砖 M5水泥砂浆 2. 名称:排水沟 3. 垫层材料种类、厚度:C15混凝土 4. 砂浆强度等级:水泥砂浆M5.0	m	14			
14	040402016001	沟道盖板	1. 材质:高强树脂材质水沟盖板 2. 规格尺寸:300mm*300mm	m	14			
15	040602001001	格栅	1. 名称:场地格栅 2. 材质:镀锌 3. 规格:400mm*400*mm*20mm	m2	24			
		一线员工休息区及 周边环境改造合计						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 建筑装修改造工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：场地维修工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		B/C栋员工宿舍 及周边道路维修						
1	041001004001	切割路面	1. 材质：混凝土路面 2. 形式：机械切割 3. 厚度：5cm	m	91.4			
2	041001001001	拆除路面	1. 工作内容：机械拆除混凝土路面 2. 厚度：30cm 3. 废料外运：15km	m2	50.85			
3	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：C30 2. 掺和料：水泥 3. 厚度：25cm 4. 嵌缝材料：每6m设一条伸缩缝 5. 养生方式：麻袋养生	m2	50.85			
		B/C栋员工宿舍 及周边道路维修 合计						
		一线员工休息区 及周边环境改造						
4	050101006001	清除草皮	1. 绿化地铲除杂草	m2	42.88			
5	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级：C25 2. 掺和料：水泥 3. 厚度：15cm 4. 嵌缝材料：每6m设一条伸缩缝 5. 养生方式：麻袋养生	m2	42.88			
6	041001004002	切割路面	1. 材质：混凝土路面 2. 形式：机械切割 3. 厚度：5cm 4. 部位：排水沟	m	28			
		一线员工休息区 及周边环境改造 合计						
		分部分项合计						
		措施项目						
		单价措施合计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：场地维修工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金 额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	19.8				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；以专 业工程类型 区分不同费 率计算； 单独场地平 整工程费率 为4.35%； 道路、管网 工程费率为1 6.50%； 桥涵、隧道 、水处理构 筑物工程费 率为14.50% ； 分部分项工 程总费用在3 00 万元以内 （含300 万 元）的项目 按基本费率 乘以1.20；
2	粤0411090090 01	文明工地增加费	分部分项人工费 +分部分项机具 费	0				以分部分项 的人工费与 施工机具费 之和为计算 基础；市级 文明工地0.6 0%；省级文 明工地1.20%
3	041109002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工 项目人工费 的20%计算
4	041109005001	交通疏导员增加费		15				按照项目分 部分项人工 费的15%计 算（有方案 的按照方案 计算），

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 场地维修工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	结算金额（元）	备注
1	暂列金额	0.00		明细详见表-12-1
2	暂估价	0.00		
2.1	材料暂估价	—		明细详见表-12-2
2.2	专业工程暂估价	0.00		明细详见表-12-3
3	计日工			明细详见表-12-4
4	总承包服务费			明细详见表-12-5
5	预算包干费			
6	工程优质费			
7	概算幅度差			
8	现场签证费用			
9	索赔费用			
10	其他费用			
合 计				—

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：安装工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下（暗）室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费= $(1-\delta) \times \text{分部分项（人工费+施工机具费）} \times 0.344$ $(0.8 \leq \delta < 1)$ 式中： $\delta = \text{合同工期} / \text{定额工期}$
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算

编制人（造价人员）：

复核人（造价工程师）：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

