

# 广州白云国际机场商业标识建设项目

(项目编号：0835-210F34207401)

## 邀请函

采购人：广州白云国际机场股份有限公司

代理人：广东元正招标采购有限公司

二〇二一年

广东元正招标采购有限公司（以下简称代理人）受广州白云国际机场股份有限公司（以下简称采购人）委托就广州白云国际机场商业标识建设项目进行国内公开采购，现邀请合格的报价人（以下简称“报价人”）提交密封报价文件。

## 1、项目概况：

- 1.1 项目名称：广州白云国际机场商业标识建设项目。
- 1.2 项目地点：广州白云国际机场。
- 1.3 项目内容：根据白云机场商业导览标识点位规划优化方案，对白云机场一号航站楼新建商业导览标识点位的具体位置、样式、内容进行设计，并负责制作和安装。
- 1.4 资金来源：企业自筹资金。

## 2、采购内容：

### 2.1 采购内容及限价

序号	服务内容	数量	采购最高限价 (人民币)
1	广州白云国际机场商业标识建设项目	1 项	36 万元
合计			36 万元

### 2.2 服务内容：

#### 2.2.1 项目概况

- (1) 项目名称：广州白云国际机场商业标识建设项目
- (2) 项目地点：广州白云国际机场
- (3) 项目成果：完成广州白云国际机场商业标识建设，并通过采购人验收。
- (4) 投资规模：投资总额为 36 万元
- (5) 资金来源：企业自筹资金

#### 2.2.2 项目内容

根据白云机场商业导览标识点位规划优化方案，在 T1 航站楼一层和三层规划了 14 个需要新建标识的点位(详见附件 1。实际数量以与区域管理部门最终核对结果为准，原则上偏离不超过正负 2 个)，目的是将从负一层和三层进入航站楼的旅客引导到主楼一层进行消费。项目具体涉及工作内容如下：

- (1) 探勘需新建标识的点位，充分把握各点位施工条件基础上，负责各商业导览标识点位的放置位置和样式设计；负责根据品牌落位情况，设计商业导览标识画面。

(2) 协助采购人完成各商业导览标识点位的位置和样式设计方案的审批程序；协助采购人完成商业导览标识画面的审批程序。

(3) 根据过审设计方案，负责各点位商业导览标识和画面制作，报采购人验收。

(4) 根据施工需要，负责拉通商业导览点位的电源；负责商业导览标识安装（需在2021年12月31日前完成）；负责首次画面上画。

(5) 负责商业导览点位施工方面运维，维保期为1年。

### 2.2.3 人员要求

(1) 项目需有一名资深项目经理进行统筹，且团队成员包括但不限于：设计人员、施工人员、施工人员等。项目经理需根据实际情况协调报价人公司内部资源，保障采购人需求按质按量完成。

★(2) 本项目人员中，必须配备电工特种作业操作证1个、焊工特种作业操作证1个、高空特种作业操作证1个，允许同一个人持有多个特种作业证。（特种作业操作证必须自有效期内）。（注：须提供持证人员有效的特种作业操作证（加盖公章），及在报价人单位近半年的社保证明。）

### 2.2.4 工作要求

施工期间，报价人需遵守白云机场相关施工管理规定，需充分考虑机场控制区内作业的特殊性，不得在旅客高峰时段施工（日间较多），报价人需仔细研究上述各项管理规定，施工单位需缴纳施工保证金，并详尽考虑但不限于：施工时段、施工围蔽、垃圾清运、粉尘施工、噪音施工、现场安全监管等环节造成的成本增加因素。

### 2.2.5 防疫检查

为全力支持配合新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作，切实保障本人及他人身体健康和生命安全，疫情防控期间，乙方应结合疫情动态发展情况，按白云机场最新的疫情防控要求执行落实相关工作。

### 2.2.6 付款方式要求

(1) 技术服务报酬总额为：人民币 整（小写：¥ 元含税），以第三方结算审核为准。

(2) 具体支付方式和时间如下：

付款方式要求：

项目付款采用阶段性付款方式，其中：

- 项目合同签署后，支付合同金额的50%作为预付款；

- 成交人完成白云机场商业导览标识制作、安装，经采购人书面验收并完成第三方结算审核后，支付合同金额的 45%；
- 合同金额的 5%作为本项目的质保金，质保期为 1 年，如成交人在收到采购人通知后未在 24 小时内响应，并在 72 小时内完成整改或修理，采购人有权没收质保金。

#### 2.2.7 服务后评价要求：

项目验收后，采购人将对成交人在项目实施期及服务保障期的总体服务表现进行评价，若评价达不到采购人对合格报价人管理相关要求，将在采购人的报价人管理系统中予以记录。

2.2.8 报价人在广东省机场管理集团有限公司招标、采购管理平台（wz.gdairport.com）注册登记成为合作商后，方可参与报价（注册成功后可登陆系统打印合作商登记表）。

（1）报价人的项目报价应将相关服务分类报价，报价总和为本项目的项目总价。

（2）报价人所提供的工作方案必须详细、完整、可靠、可行性强。

（3）报价人报价中的服务费应是报价人为完成本项目的总服务费，包括但不限于“服务内容”中所列项目的费用。

（4）报价人必须提交对采购文件实质性响应的项目报价文件。

### 3、合格报价人资格条件：

- 1) 报价人必须为具备本项目履约能力的在中华人民共和国境内注册的独立企业法人，同时持有工商行政管理部门核发的营业执照，并提供营业执照的复印件。
- 2) 报价人需在广东省机场管理集团有限公司招标、采购管理平台(wz.gdairport.com)主页中“合作商注册”模块，按规定格式填写正确的报价人登记信息，登记为合格的候选报价人(已注册的除外)。并提报价人登陆系统打印的合作商登记表并加盖公章。(格式见附录 1)
- 3) 2018 年 1 月 1 日至今，报价人没有因腐败或欺诈行为而被政府或业主宣布取消报价资格；同时，2018 年 1 月 1 日年至今报价人（包括其关联公司）与采购人无发生各种诉讼、仲裁和不良投诉（须就此项内容提供承诺函并加盖报价人公章）；（格式见附录 3）
- 4) 报价人不得被列为“失信惩戒”，以“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询为准，报价人提供从“信用中国”网站截图“失信惩戒”页面并加盖公章（未按格式要求截图或截图信息不清晰将作认定为无效报价，截图格式见附录 6）；
- 5) 报价人不得被列为严重违法失信企业名单（黑名单），以“国家企业信用信息公示系统”网站（www.gsxt.gov.cn）查询为准，报价人需在采购公告发布后从“国家企业信用信息公示系统”网站截图并加盖公章（截图格式见附录 5）；

- 6) 报价人不得被列入中国执行信息公开网 (<http://zxgk.court.gov.cn/>) 的全国法院失信被执行人名单, 报价人需在竞价公告发布后从“中国执行信息公开网”网站截图并加盖公章 (截图格式见附录 7);
- 7) 报价人法定代表人为同一人的两个及两个以上法人, 母公司、全资子公司及其控股公司, 都不得在该项目中同时报价。
- 8) 本项目不接受联合体报价。
- 9) 已登记为本项目报价人。

4、本项目不设未成交人经济补偿, 准备报价文件和递交报价文件所发生的任何成本或费用由报价人自理。

#### 5、报价登记及获取采购文件

- 1) 登记时间为 2021 年 9 月 7 日 9:00 至 2021 年 9 月 14 日 9:00 (5 个工作日) (节假日除外) (北京时间); 综合评审文件每套售价 500.00 元 (人民币), 售后不退。由报价人代表将登记表及法定代表人证明书、法定代表人授权委托书 (非法定代表人登记时提供) 的电子版文件以邮件形式发送至代理人邮箱 ([gdyzgj@163.com](mailto:gdyzgj@163.com)) 进行登记及获取采购文件, 逾期可不受理。代理人将在收到邮件后 2 个工作日回复, 并向报价人发出采购文件。
- 2) 在规定的登记期间, 登记的报价人不足 3 名时, 代理人将发布公告延长接受登记时间。在延期登记时间内, 已登记报价人的资料仍有效并可自行补充资料, 未登记的申请单位可根据公告的约定参与登记。
- 3) 若延长登记时间后, 登记的供应上仍不足 3 名时, 采购人可变更采购方式。

#### 6、踏勘安排

本项目不集中组织踏勘, 报价人如认为有必要可自行安排踏勘, 踏勘地点见附件 1。

#### 7、报价文件的提交形式、地址和截止时间

- 1) 报价人须现场递交项目报价文件。

报价文件现场递交地址为:

广州白云国际机场东南工作区生活服务楼三楼商业部办公室

收件人: 司徒先生、刘小姐 联系电话: 020-87258495-308、301

报价文件递交时间: 2021 年 9 月 15 日 9:15 至 9:45。

- 2) 报价文件递交截止时间: 2021 年 9 月 15 日 9:45。

- 3) 报价文件按指定时间、地点送达, 逾期递交的报价文件恕不接受。

4) 采购人不接受以邮件、电话、传真等形式的报价。

**8、有关此次采购之事宜，可按下列地址向采购人查询：**

采购人：广州白云国际机场股份有限公司

地 址：广州白云国际机场东南工作区生活服务楼三楼商业部办公室

联系人：石先生 联系电话：020-86088213

代理人：广东元正招标采购有限公司

联系地址：广州市越秀区先烈中路102号华盛大厦北塔26楼08室

采购代理机构联系人：司徒先生、刘小姐

电话：020-87258495-308、301

电子邮箱：[gdyzgj@163.com](mailto:gdyzgj@163.com)

**9、投诉监督**

报价人可以对本次采购活动中的任何违法及不公平内容向广州白云国际机场股份有限公司纪检室实名投诉。

联系人：周女士

联系电话：020-86088101

采购人：广州白云国际机场股份有限公司

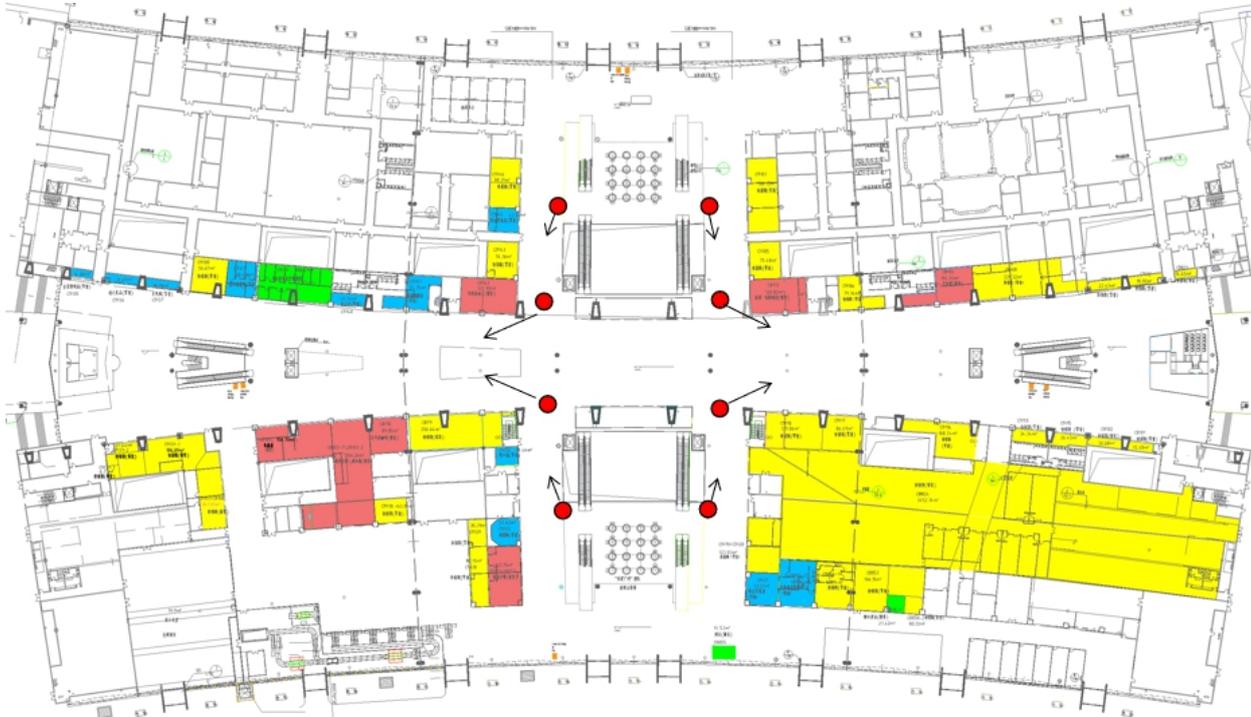
采购代理机构：广东元正招标采购有限公司

发布时间：2021年09月07日

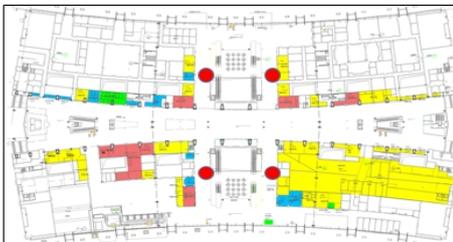
# 附件

## (1) T1 主楼一层点位

在 4 个负一层至一层的扶梯口旁的柱体及通道设置导览标识



规划商业导览点位现场图



**具体位置：**一层中庭扶梯旁

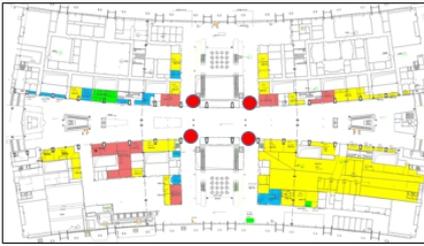
**展示信息：**一层中庭有集中商业区

**展示对象：**从负一层上到一层的旅客

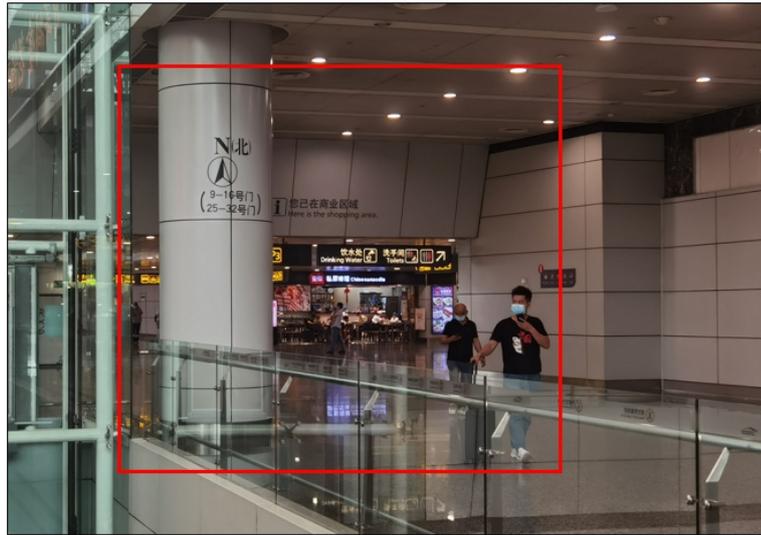


参考导览标识设置位置

规划商业导览点位现场图



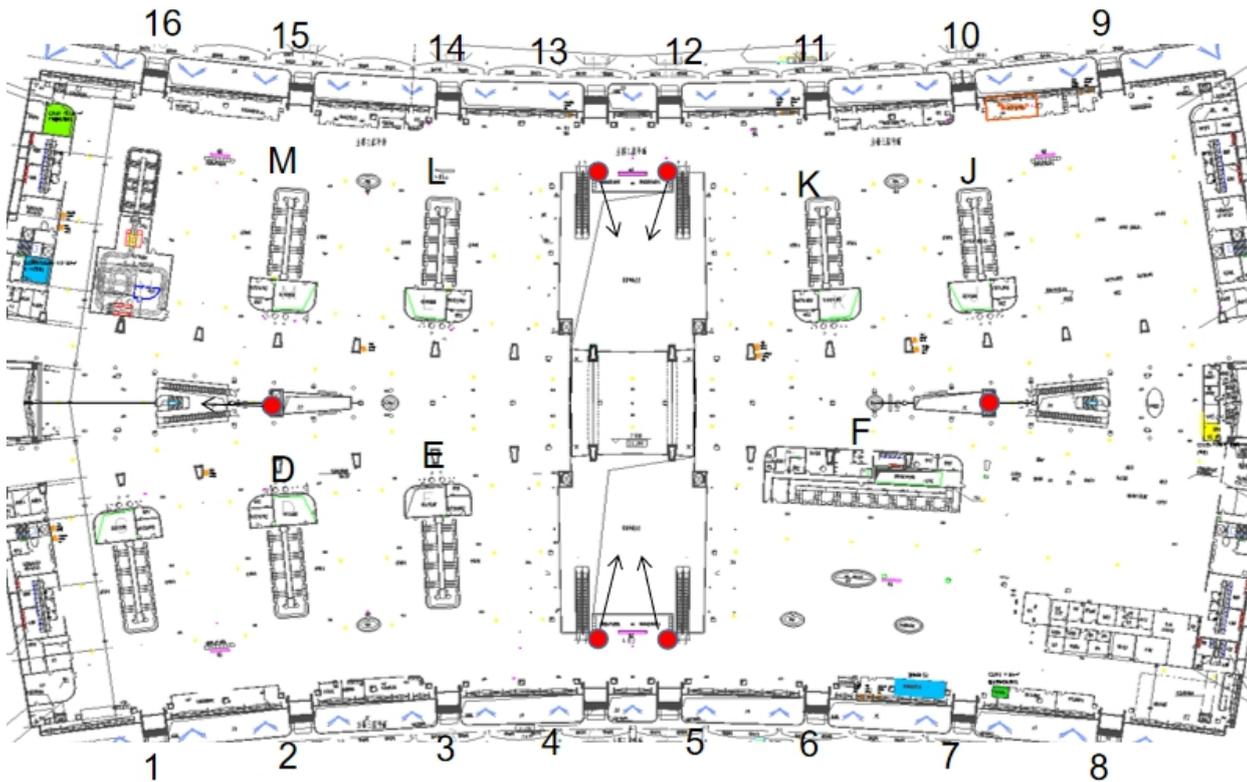
**具体位置：**一层中庭通道  
**展示信息：**商业区的品牌信息  
**展示对象：**一层扶梯口旅客



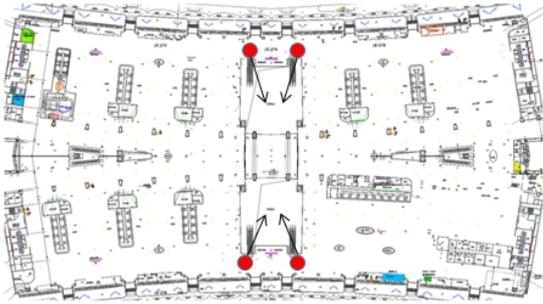
参考导览标识设置位置

3

(2) T1 主楼三层点位规划方案



规划商业导览点位现场图



**具体位置:**  
4、5、12、13号门旁

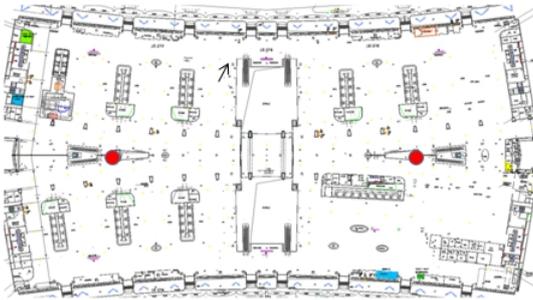
**展示信息:**  
一层中庭有集中商业区

**展示对象:**  
刚进入航站楼旅客



参考导览标识设置位置

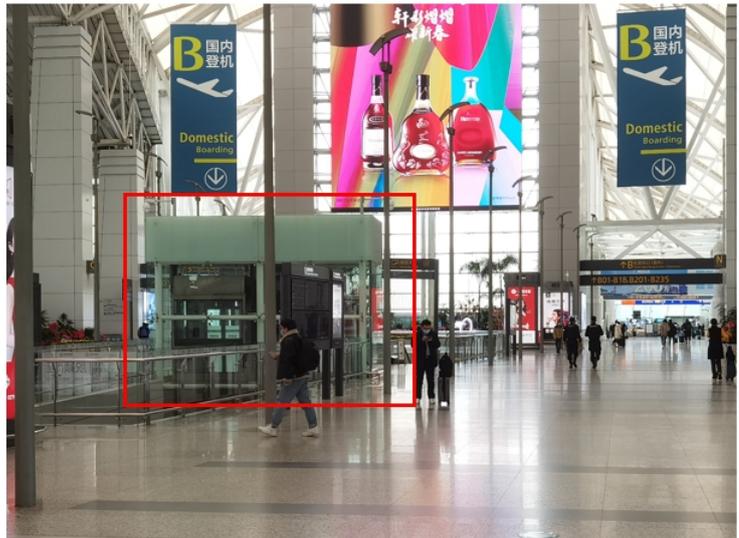
规划商业导览点位现场图



**具体位置:** 三层东西两边直梯顶部

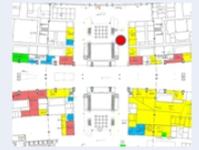
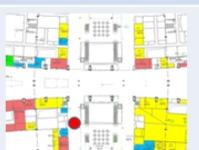
**展示信息:** 一层中庭集中商业区

**展示对象:** 办完值机托运旅客



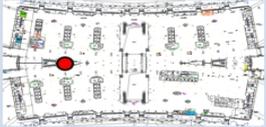
参考导览标识设置位置

T1 规划新建商业导览点位汇总

序号	位置	平面图	现场图片
1	T1主楼一层至三层西北侧扶梯旁		
2	T1主楼一层至三层东北侧扶梯旁		同上
3	T1主楼一层至三层东南侧扶梯旁		同上
4	T1主楼一层至三层西南侧扶梯旁		同上

序号	位置	平面图	现场图片
5	T1主楼一层中庭西北角		
6	T1主楼一层中庭东北角		同上
7	T1主楼一层中庭东南角		同上
8	T1主楼一层中庭西南角		同上

序号	位置	平面图	现场图片
9	T1主楼三层4号门扶梯旁		
10	T1主楼三层5号门扶梯旁		同上
11	T1主楼三层12号门扶梯旁		同上
12	T1主楼三层13号门扶梯旁		同上

序号	位置	平面图	现场图片
13	T1主楼三层西侧直梯顶部		
14	T1主楼三层东侧直梯顶部		