**白云机场FBO机位改造工程服务**

**综合评审文件**

广东翼通商务航空发展股份有限公司(以下简称“翼通公司”或 “采购人”)对白云机场FBO机位改造工程服务进行综合评审采购，现邀请国内合格承包商（以下称“报价人”）就以下工程项目服务提交报价文件。

一、项目说明

1.项目名称：白云机场FBO机位改造工程。项目编号：（网站自动生成）。

2.询价内容：就白云机场FBO机位改造工程项目采购工作应邀询价。根据采购人提供的服务范围，各承包商提交符合采购人需求的全套报价文件。

\*3．合格的应邀人条件（提供证明材料）

（1）来自中华人民共和国的法人企业，持有工商行政管理部门核发的法人营业执照，依法经营；

（2）提供有效的营业执照及税务登记证明复印件，并加盖公司印章；

（3）提供1个合同金额1000万元以上不停航施工业绩证明文件；

（4）具有机场场道工程专业承包二级及以上资质。

（5）报价人不得被列为严重违法失信企业名单（黑名单）或失信惩戒名单，以“国家企业信用信息公示系统”网站（http://www.gsxt.gov.cn/）和“信用中国”网站**（www.creditchina.gov.cn）**查询为准，报价人需在综合评审公告发布后该两个网站截图并加盖公章。

4.报价文件有效期：至询价文件提交后5个自然日。

5.付款期限：工程验收后根据双方合同，由承包商（承包商为一般纳税人）开具增值税专用发票，验证后按合同约定付款。

6.本函条款解释权归广东翼通商务航空发展股份有限公司所有。

二、项目内容及需求

（一）项目内容

1.报价人需按照不停航施工要求对现有YT01-YT04共4个机位的标志线进行清除（覆盖），按设计的新机位重新进行新标志线的施工；对YT01-YT04机位的现有地锚进行封堵，按照设计图纸重新安装地锚，并在YT08机位北侧新增一个C机位完成相关标线和地锚施工。

2.工程地点：白云国际机场FBO专用机坪。

3.所有技术文件及资料均免费提供，且必须为中文版，如资料中有外文则必须提供中文译本。

4.工程规模与任务

以下为具体工程量，作为报价文件编制依据。施工按照设计图纸实施，见附件1。

(1)原有标志线涂盖1200M2；

(2)旧地锚封堵48个；

(3)新增地锚40个；

(4)新增标志线600M2；

(5)不停航施工费用1项；

5.其他要求

（1）工程施工期间需采取必要措施，确保机坪清洁，确保机坪运营安全。

（2）确保地下供电、给水和弱电管线安全，排水管道通畅。

（3）工期：合同签订后根据采购人具体要求15天内完成所有施工内容，并通过采购人组织的验收。

（4）报价人递交报价文件前可申请一次现场勘查，以掌握现场情况。

（5）从验收合格之日起保修期一年。

（二）报价要求

1.本工程报价实行总价包干，最高总报价不得超过人民币35万元。报价应已包括材料、设备、运输、安装和人工成本等。

2.报价人应承担其编制报价文件与递交报价文件所涉及的一切的费用。

3.报价为含税价。

三、报价文件要求

1.报价文件的组成

（1）法定代表人证明书或授权证明文件。

（2）工程报价书。

（3）开标一览表。

（4）公司营业执照。（复印件）

（5）工程技术方案及说明。

（6）业绩一览表。（附件5）

（7）业绩证明文件（复印件）。

（8）投标承诺函。

2.报价人应按以上报价文件内容顺序编排报价文件，自编目录及页码装订成册。

3报价文件的份数为正本一份，副本二份。

4.报价文件应由法定代表人或授权代表在凡规定签章处逐一签署并加盖单位的公章。

四、报价文件递交及评审

1.报价人注册登记

所有的供应商（报价人）需在广东省机场管理集团有限公司采购、招商管理网络平台(wz.gdairport.com)主页中“合作商注册”模块，按规定格式填写正确的供应商登记信息，登记为合格的候选供应商（已注册的除外），提交报价文件中必须提交供应商登陆系统打印的合作商登记表并加盖公章。

2.递交文件

已登记的报价人在以下截止时间前送达至广州白云国际机场南工作区空港南三路A4综合楼5楼501室，超过报价文件递交截止时间递交或不按规定密封的报价文件，我公司恕不接受。评审会议将在截止时间后的30分钟内开始。送达后请各报价单位代表人登记好身份信息和送达时间。

密封要求：报价人应确保报价文件密闭封装，外皮表面标注“项目名称”、“报价人名称”的字样及对应内容。外包装材料不应留有可在包封后添加或抽取报价文件的空隙，并在封口处加盖报价人公章。

（二）递交截止时间：2021年12月10日下午15:40。

（三）报价文件递交地点：广州白云国际机场南工作区空港南三路A4综合楼5楼501。

3.项目联系人：汤工，020-31236842.

4.投诉监督方式：

（一）报价人可以对本次综合评审活动中的任何违法及不公平内容向广东翼通商务航空发展股份有限公司党群纪检审计部实名投诉，联系电话：020-36066650。

（二）报价人应本着公平竞争、实事求是原则，按程序进行投诉，若存在下列情形之一的，询价人将视为无效投诉，并保留将其列入黑名单的权利：

1.投诉主体不是项目参与合作商和其他利害关系人；

2.投诉人未有真实署名，未同时提供投诉身份证复印件、联系方式；

3.投诉人未提供必要的证明材料和明确的要求的；

4.投诉人捏造事实、伪造材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的，证据来源的合法性存在明显疑问，投诉人（合作商）无法证明其取得方式合法的，视为以非法手段取得证明材料。

五、评审办法

（一）评审小组

采购人将组建评审小组，负责对报价文件进行评审，确定项目供应商。

（二）评审原则

“公开、公平、公正、竞争、择优、效益”为本次评审的基本原则，评审小组将按照这一原则的要求，公正、平等地对待各报价人。同时，在评审时恪守以下原则：

1.客观性原则：评审小组将严格按照询价文件的要求，对报价人的报价文件进行认真评审；评审小组对报价文件的评审仅依据报价文件本身，而不依靠报价文件以外的任何因素。

2.统一性原则：评审小组将按照统一的原则和方法，用同一标准进行评审。

3.独立性原则：评审工作在评审小组内部独立进行，不受外界任何因素的干扰和影响。评委对出具的评审意见承担个人责任。

4.保密性原则：评委及熟知情况的有关工作人员必须对报价人的商业秘密严格保密。

（三）评审方法

本次评审采用综合评分法。评分按价格和商务技术两部分分别评分，总分为100分。通过评定积分办法确定入围报价人，相同积分的优先选择报价低、其次是商务技术得分高的报价人，相同商务技术积分且报价相同的情况下由评委投票表决。

（四）评审步骤

1.符合性审查

各应邀人首先需符合本文“合格应邀人条件”，否则将不予参加本次评分。如报价文件实质上没有响应询价文件的要求，其报价将被拒绝，报价人不得当场修正或撤消不合要求的报价文件内容，从而使其符合本项目要求。

2.评分办法

（1）总分=商务技术分（70%）+价格得分（30%）

（2）价格得分计算

价格评审为客观计算得分，满分30分。

基准价：以各有效报价人的投标报价的算术平均值的作为基准价格。在计算算术平均值时，如报价人数多于5家（不含5个）时须去掉一个最高价及一个最低价。

①投标价等于基准价的投标，得满分；

②评标价高于基准价的投标，每高于基准价2%在满分的基础上扣0.5分；

④ 投标价低于基准价部分，每低于2%在满分基础上扣0.3分。

⑤投标价明显低于成本价的视为无效报价，由评委投票表决。

（3）商务技术评分表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **编号** | **评审内容** | **分值** | **评审细则** | **得分** |
| 1 | 业绩情况 | 8 | 报价人2016至今，每承担一个合同金额在1000万元以上道面不停航工程项目得2分，满分8分。 |  |
| 2 | 企业资质、认证 | 12 | 具备场道二级资质得2分；场道一级资质得4分。  企业管理体系三项（质量体系ISO9001、环保体系ISO14001、安全体系GB/T28001），具备一个得2分，满分6分。  企业信誉，企业近3年获得评价机构评3A信誉企业或获得银行开具的信誉证明得2分，否则0分。 |  |
| 3 | 工程管理 | 13 | 项目经理具备民航机场工程专业一级建造师资质证书得5分，否则不得分；  工程管理人员配置齐全（项目经理、技术负责人、安全员、质量员），每配齐一项得2分，计8分。 |  |
| 4 | 项目管理机构 | 7 | 对满足项目施工要求的管理机构配置情况进行评价，各职能部门的配备是否完善。优良得6-7分，一般得3-5分，较差得1-2分。 |  |
| 5 | 工程施工组织方案 | 20 | 对施工管理规范性、安全管控有效性、组织水平方面进行评价，优良得17-20分，较好得12-16分，一般得8-11分，较差得1-7分。 |  |
| 6 | 质量保修承诺 | 10 | 对保修的具体组织、人员安排、机工具安排及保修时效等进行评价。优良得8-10分，一般得5-7分，较差得1-4分。 |  |
|  | 总分 | 70 |  |  |

（以上有关证明文件提供复印件）

3.推荐成交候选人名单

评审小组根据最终评审的结果，推荐综合得分最高的报价人为第一成交候选人。如果两个或两个以上报价人综合评分相等，依下列顺序排列名次：

a. 报价得分高者，名次列前；

b. 商务技术得分高者，名次列次；

按照上述顺序排列名次后，如果仍有两个或两个以上报价人综合评分为第一名，由评审小组重新评审确定第一名。

4.注意事项

无论评审结果如何，采购人无向应邀单位解释其中标、未中标原因的义务，应邀单位的报价文件均不退还。

5.成交通知书

（1）采购人在评审结束后十个工作日内向成交候选人签发《成交通知书》。

（2）《成交通知书》将作为成交候选人签定合同的重要依据之一。

6.合同的订立

（1）采购人与第一成交候选人自《成交通知书》发出之日起五个工作日内，按询价文件要求和成交候选人最终报价承诺签订合同。如果成交候选人放弃或者没有按照规定签订合同或者没有履行承诺函上所述内容，采购人有权取消其成交候选资格。

（2）询价文件、成交候选人的报价文件及双方确认的澄清文件及承诺函等，均作为合同的组成部分，具有法律约束力。

附件：1.工程施工图纸

2.报价承诺函（模板）

3.授权委托证明书（模板）

4.报价明细表（模板）

5.业绩一览表（模板）

6.售后服务情况表（模板）

附件2

**报价承诺函**

广东翼通商务航空发展股份有限公司：

我方收到贵方关于“××××××××××”（项目编号：××××××××）的综合评审函文件，完全理解文件的所有内容。决定投标本项目，据此我方承诺如下：

1. 报价文件内容真实有效；
2. 如果中标，中标后提供的货品与样品完全一致。
3. 如果中标，接受采购人有权根据实际需要按我方所报单价调整采购数量。

否则，我方愿放弃中标权利，并承担由此引起的一切法律后果。

签章：

承诺日期：

附件3

**授权委托证明书**

兹授权 （委托代理人姓名）为我方委托代理人，其权限是：办理广东省机场管理集团有限公司组织的“×××××××××××” (项目编号：××××)的投标事宜。本授权书有效期与本公司报价文件中标注的投标有效期相同，自签章之日起生效。

附：代理人性别： 年龄： 职务：

　　身份证号码：

　（营业执照等）注册号码：

　　企业类型：

　　经营范围：

20 年 月 日

说明：法定代表人亲自办理投标事宜的，无需提交本证明书。

附件4

**报价明细表**

[货币单位：人民币元]

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **内容** | **金额** | **备注** |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| … |  |  |  |
| 合计 | | ￥ | |

填报要求：此表为《开标一览表》的报价明细表，如有缺项、漏项，视为投标报价中已包含相关费用，采购人无须另外支付任何费用。

附件5

**业绩一览表**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **项目地址** | **合同总价** | **服务年限** | **项目质量** | **项目单位/采购方**  **联系人电话** |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

要求：依据商务技术评审中的业绩要求填写本表并提供相关证明材料，合同可只提供首页、含金额页、盖章页。请投标人严格按照要求提交相关证明材料，否则有可能影响评审结果。

附件6

**售后服务情况表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目** | **投标人承诺** | **备注** |
| 1 | 保修期内售后服务情况(可用附页和宣传材料) | 供应商售后服务情况： |  |
| 投标人售后服务情况： |  |
| 2 | 保修期后售后服务 |  |  |