

广东省机场管理集团有限公司本部大院
停车场管理系统建设项目

采 购 文 件

采 购 人：广东省机场管理集团有限公司

二〇一八年十二月

目 录

第一部分 采购公告

第二部分 采购函

第三部分 用户需求书

第四部分 评审办法

第五部分 项目报名文件格式

第六部分 合同文本

第一部分 采购公告

广东省机场管理集团有限公司（以下简称“采购人”）对广东省机场管理集团有限公司本部大院停车场管理系统建设项目进行公开采购，特发布如下公告：

一、报名人相关条件

1. 报名人企业注册资本金不低于 100 万元，具有国内独立法人资格、独立承担民事责任和履行合同的能力。
2. 报名人具有包括但不限于以下资质：（1）安全技术防范系统设计、施工、维修资质。（2）电子与智能化建筑业企业资质。
3. 报名人需提供有效的营业执照及税务登记证明复印件，并加盖公司印章。
4. 报名人近 3 年无重大事故及不良记录，包括并不限于：被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产等。（报名人应提供加盖公章的书面声明）
5. 必须完全响应采购人提供的合同版本。

二、报名人需提供的资料

1. 法定代表人（负责人）证明书或授权证明文件；
2. 营业执照、组织机构代码证、税务登记证相关证明文件（原件或复印件加盖公章）；
3. 相关资质证明文件（复印件加盖公章）；
4. 报名人登记表；

5. 报名文件（加盖公章电子版）。

三、其他要求

1. 报名人若有疑问应在 2018 年 12 月 26 日 11:00 前以书面形式提出，采购人视情况予以澄清或书面答复，并在必要时将书面答复发给每一报名人。

2. 所有的报名人需在 <http://wz.gdairport.com> 主页中“采购信息”或“招商指引”页面上的报名人注册页面，按规定格式填写正确的合作商登记信息。提交的报名文件中都必须提交报名人登陆系统打印的合作商登记表并加盖公章。

3. 报名人应承担其编制报名文件与递交报名文件所涉及的一切的费用。

第二部分 采购函

广东省机场管理集团有限公司（以下简称采购人）拟对本部大院停车场管理系统建设项目，进行国内公开采购，具体内容如下：

1. 采购人：广东省机场管理集团有限公司

2. 项目内容：广东省机场管理集团有限公司本部大院停车场管理系统建设项目，详细的用户需求请参阅采购文件中的第三部分《用户需求书》。本采购项目不分包，报名人必须对本项目全部内容进行报名报价，如有缺漏或超出采购最高限价（7.2万元），将导致报名无效。

3. *报名文件递交期限：报名人请于2018年12月28日17时30分前将报价文件密封好加盖公章后，送至广东省机场管理集团有限公司505室（地址：广州市机场路282号）。联系人：梁先生，电话：020-86128085。

4. *报名文件有效期：自报名文件提交之日起30天之内。

5. *报名文件的报价页和法人授权函等证明文件必须加盖公章。

6. *交货期限：自成合同正式签订之日起30个日历天内完成供货、安装、调试。

7. *合格报名人：

(1) 报名人企业注册资本金不低于100万元，具有国内独立法人资格、独立承担民事责任和履行合同的能力。

(2) 报名人具有包括但不限于以下资质：1) 安全技术防范系统设计、施工、维修资质；2) 电子与智能化建筑业企业资质。

(3) 报名人需提供有效的营业执照及税务登记证明复印件，并加盖公司印章。

(4) 报名人近3年无重大事故及不良记录，包括并不限于：被责令停业、投标资格被取消、财产被接管、冻结、破产等。（报名人应提供加盖公章的书面声明）

(5) 必须完全响应采购人提供的合同版本。

8. 限价说明：

本项目最高限价为人民币7.2万元，如报名文件所报总价超出本项目的限价，采购人有权拒绝其报名。

9. 本项目包设计、施工以及相应设备、材料运输、安装及使用培训，和增值税专用发票，报名人应充分考虑所有的成本在内，如有遗漏则是报名人的风险。

10. 符合资格的报名人应当携带以下资料：

(1) 必须提供广东省机场管理集团有限公司《合作商注册打印表》（登录 wz.gdairport.com 注册后打印）。

(2) 报名人应按采购文件的要求，提交证明其有资格参加报名和评审后有履行合同能力的文件，并作为其报名文件的组成部分，包括但不限于下列文件：1) 报名人已具备履行合同所需的设备、财务、技术能力，包括为了履行服务进行人员配置的能力；2) 法人资格证（营业执照或事业单位法人证书复印件加盖公章）；3) 报名人代表的法人授权书原件（加盖公章及加盖法人代表印章或签名）；4)

满足本采购函“四、合格报名人条件”中第2点要求的资格证明文件。

(3) 资格证明文件必须真实有效，复印件必须加盖公章

11. 采购文件中的重要条款（带“*”和“★”号条款）不允许偏离，如项目报名文件中对重要条款有偏离，将导致报名文件无效。

12. 需要前来踏勘的意向报名人，请于2018年12月26日前打电话（020-86128085）联系预约。

13. 如至本项目报名截止时间报名人数不足3家的，采购人有权修改采购文件相关条款，并重新发布采购文件。

14. 报名文件的递交

(1) 报名文件的密封与标记

1) 报名函、报价一览表及其设备清单应放在一起单独密封；

2) 报名文件密封袋（箱）正面应写明采购人名称和地址、项目名称、报名人名称和地址、联系人名称和联系方式并加盖报名人单位公章，以便出现逾期送达时能原封退回；

3) 报名文件密封袋（箱）应用封条在开口处密封，填写密封日期，封条上加盖报名人单位公章；

4) 如果因密封不严，标记不清而造成报名文件过早启封、失密等情况，采购人概不负责。

(2) 报名文件的提交形式和地址

1) 采购人不接受以电报、电话、电传、传真、邮寄方式的报名文件，如因为不可抗力无法如期送达，报名人需要在报名截止前 24 小时及时联系采购人工作人员，得到同意后方可如此响应；

2) 报名文件应于规定的递交报名文件截止时间前送达至广州市白云区机场路 282 号省机场集团本部 505 室。

15. 第一候选人的确定：

评审小组将推荐满足采购文件全部实质性要求且综合分得分最高的报名人为第一候选人。具体评审方法详见本采购文件第四部分评审办法。

16. 采购人的权利

采购人保留不成交或重新组织采购的权利。

17. 采购结果发布

采购人会在广东省机场管理集团有限公司采购、招商管理网络平台(wz.gdairport.com)发布采购结果，并于公示完毕后 7 个工作日内将已盖公章的成交通知书发给第一候选人，原件及扫描件均有效。

第三部分 用户需求书

一. 系统工程项目需求

1. 本次建设的智能停车场管理系统采用高清车牌识别一体机、一体式摄像机立柱、智能道闸以及计算机、软件等组成。

2. 本智能停车场管理系统必须能识别目前市场上所有的机动车号码，包括但不限于：大型机动车号牌（黄牌），小型机动车号牌（蓝牌），港、澳机动车号牌，外国使、领馆号牌，环保机动车号牌（绿牌），以及其他特种车号牌，如：军、警车号牌、民航内部机动车号牌。并能够根据市面上新增的机动车号牌调整、升级系统识别能力。

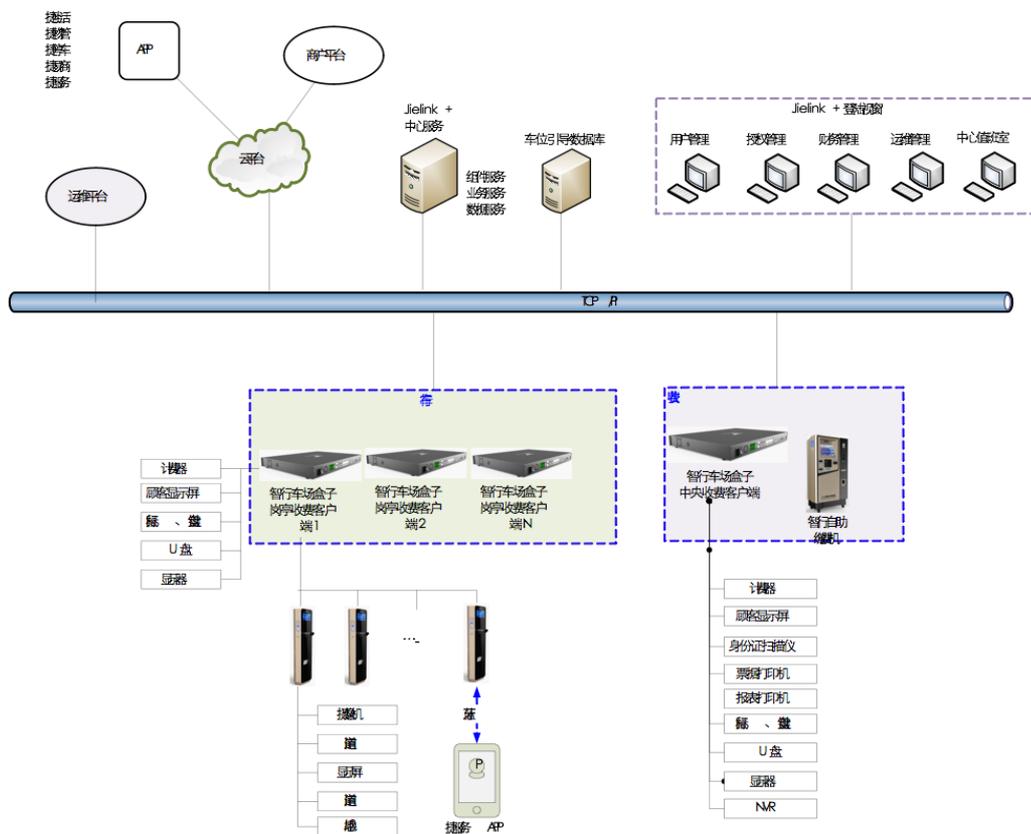
3. 省机场集团本部现在用有一套进入地下车库的停车场管理系统（具备自动识别机动车号牌功能），报名人新装的停车场系统必须能兼容现有的车场管理系统数据，或者更新现用的停车场管理系统，实现一体化管理。

4. 根据《道路交通标志和标线》国家标准(GB5768-1999)的规范，在离道闸 5 米范围内划设车辆行驶指示标线。

5. 报名人应按采购人要求，负责对采购人现有的地下车库的停车场管理相关设备进行拆除，并承担所有费用。在完成旧设备拆除工作后，报名人应将全部旧设备及时、完整交付给采购人。

二. 系统设备需求

1、系统拓扑图



2、系统应用

2.1、系统功能列表

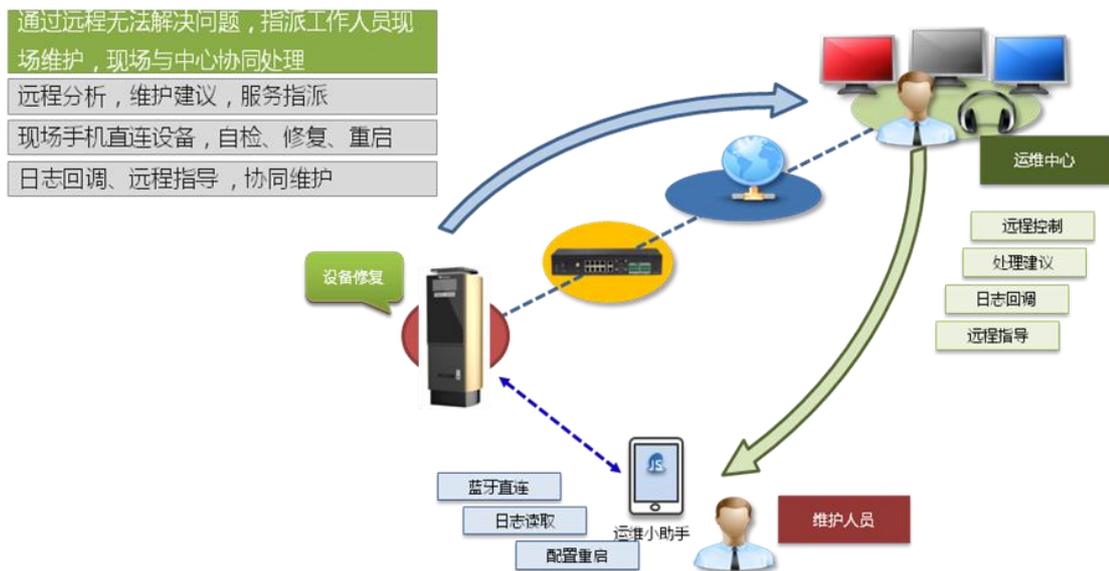
需求分类	需求应用	需求描述
无人值守场景	语音对讲	控制机与设置的目标地址电脑进行语音对讲通话，不支持视频通话。
	★动态二维码	车主可以用微信或者支付宝扫描控制机 LCD 屏上的二维码出入场。
	★业务远程托管	管理者可选择托管主机地址，用于临时走开时使用。托管后有对讲请求时将会向目标主机发送。目标主机可具体托管主机的权限，具有基本的控制权、信息监管权、放行权、业务交互权、数据监控权、远程开闸等操作。
	★无牌车处理	无牌车或无法识别的车辆，可通过扫码进出车场及手机缴费。

	★满位等待	如若入场是自动开闸的设置前提下，以车牌为凭证的模式下，停车场满位后，现场入口有车辆排队的情况下，当有车辆出场有空余车位时，入口显示有车位，自动放行该车辆入场。
现场设备安装、调试	控制机手动注册	通过车场前端软件设置客户所需的网段，系统能够按照已设置好的网段自动分配控制机及其他外围设备自动分配 IP 地址及其他参数配置。
	控制机自动注册	车场前端软件按照出厂前默认的 IP 及参数自动完成各控制机的 IP 分配和相关参数配置、控制机自组网与外围设备建立连接后完成自己管辖的外围设备的 IP 分配和相关参数配置，无需人工配置。
	★系统自组网	控制器可以搜索到外围所属相关设备，并自动建立连接组网。例如道闸、一体式摄像机、LED 屏等，并自动与外围设备建立连接。同时自动分配外围设备 IP 地址和其他运行参数配置，无需人工进行配置。
	标准化参数加载	出厂前满足大多数用户需求进行默认参数配置，实现小型化系统应用。
	控制机属性	控制机基本属性主要包括：设备型号、名称、CPU 及主频、内存及使用情况、网络地址、版本号等
	控制机参数可配置	设备名修改、IP 地址、默认路径保存、恢复出厂设置等参数可配置
	集中化参数单量复用	在进行参数的复用，可以将一台设备的参数直接复制给其他单个设备通用，另一台设备可具备相同参数设备的权限
	时钟同步	系统支持设备与时钟服务器时钟同步功能，保证时钟一致性。
	设备鉴权	主要验证密钥认证、合法性、有效期等，根据客户数据进行。
主要通行业务场景	进出凭证	纯车牌识别进行凭证
	用户管理	<p>系统支持固定用户、免费用户、临时用户、分享用户、预定用户、访客用户、白名单用户、黑名单用户、灰名单用户、锁车、代扣等多种用户类型业务。</p> <p>用户初始化：清除常用用户、预定用户、黑名单、白名单等</p>

		增量用户下载：数据有更新时自动下载到控制机更新差异用户名单。
		全部下载：全部重新覆盖加载用户数据
	多位多车	当场内车辆已达到最高车位数时，多余的车辆则以临时车辆身份进入或禁止入场。
智能显示播报增值服务	★智能显示	LCD 显示屏
	智能语音	系统语音播报信息以尊称、用户类别、车牌号等多维度进行组合的方式进行播报
主动化服务场景	★设备故障状态	系统支持设备故障提醒，当内部某一个配件或关联的外围设备离线时，控制机把故障信息推送至前端软件视窗中显示。
	事件类型监控	针对于一些异常、严重事件等敏感事件或需要急需处理的事件可进行实时预警。
	运维保养信息	系统主动推动控制机运维保养信息。通过现场停车场控制机运行不同属性，向车场运维人员进行提醒。
远程重启	手动重启	当终端设备出现故障等某些问题，需要通过重启设备来解决故障时，无需跑到现场，可通过远程操作某个设备进行重启操作可以控制设备重启。
远程升级	远程推送	前端软件或设备硬件版本有新版本发布时，可由运维平台统一分发将新版本直接推送至前端软件，再控制终端产品或外围设备进行升级，以满足不同用户对版本升级的要求。
	主动获取	用户可通过车场智能前端软件主动向云平台进行版本检测，有无对应的新版本程序，如有新版本则提示新版本信息和提示下载更新。
	远程升级	下载完成后是否升级由用户自行决定。用户可随时进行手动升级。
	失败自动还原	在升级过程中若出现意外或某些原因失败，则可以还原原来版本应用，以保障系统可靠性。
	单设备升级	选择对单设备进行升级
	批量设备升级	选择多个设备进行升级

	外围设备升级	控制机外围设备（道闸、车牌识别算法、显示屏设备）升级
Web 端参数配置	Web 端参数配置	可通过 web 端输入网络属性和上位机网络参数。
设备日志获取	设备日志获取	为了提升工作效率减轻研发前端不必要的工作量，可通过运维平台或移动端获取相关日期的设备日志，减少不必要的中间传递过程，快速定位分析问题。
移动调试、鉴权	移动调试、鉴权	现场出现故障时，移动 APP 通过蓝牙连接控制机通过移动小助手进行调试应用。
远程设备鉴权	单/多点控制	监控岗可远程控制指定单个/多个设备开关，控制前端闸机开启、同时抓拍图像。

2.2、主动化服务场景



2.2.1、主动化运维

事前预防，防患未然。设备主动推送运维保养信息、异常敏感事件、设备故障状态。车场管理员登录运维平台，可以对接入的项目进行状态监控、事件监测、创建任务并派工以及远程配

置、远程升级等远程操控。

2.2.2、设备状态

设备状态关乎停车场是否可以正常运行的重要信息反馈，如出现故障方便第一时间实时掌握设备运行状况，方便维保人员第一时间判断问题所在，发生紧急问题可由当班人员调度各职能部门进行对应处理，加强体验和及时处理效率。

系统支持设备故障提醒，当内部某一个配件或关联的外围设备离线时（如通讯状态、网络一体式摄像机状态、道闸状态等关联的设备状态），控制机把故障信息及时推送至前端软件，同时形成离线记录上传至新前端软件、运维平台。

2.2.3、事件监控预警

针对于一些异常、严重事件等敏感事件或需要急需处理的事件需进行实时预警，提升警觉性，以便能及时处理紧急情况。以便运维人员能重点关注现场存在状态的严重敏感事件，及时处理排除安全隐患。

2.2.4、控制机保养信息提示

1) 设备超期限运行

当设备超过 5 年时提示设备已超过正常稳定运行期限，建议更换主要部件，由控制机产生记录上传。

2) 除尘保养提示

当控制机运行时间超过 3 个月时，则提示电控运行环境除尘保养，由控制机发起提醒，上传至前端软件上传。

3) 线路接触检测提示

当控制机运行时间每超过 6 个月时，则提示检查电控线路接触度、电压是否稳定、是否有漏电现象，由控制机发起提醒，上传至前端软件上传。

4) 电控常规保养事件

当道闸超过 3 个月时，则提示检查电控运行环境（灰尘、潮湿、电压稳定等）维护，由控制机产生记录上传。

5) 弹簧常规保养事件

当道闸运行次数超过 10 万次时，产生报警，由控制机产生记录上传。

6) 地感线圈检测提示

当控制机运行时间超过 12 个月时，则提示检查地感线圈状态，地感线圈是否有线路松动，反应是否及时等，由控制机发起提醒，上传至前端软件上传。

2.3、远程运维场景

2.3.1、远程升级

(1) 远程推送

前端软件或设备硬件版本有新版本发布时，可由运维平台统一分发将新版本直接推送至前端软件，再控制终端产品或外围设备进行升级，以满足不同用户对版本升级的要求。

(2) 主动获取

用户可通过车场智能前端软件主动向云平台进行版本检测，有无对应的新版本程序，如有新版本则提示新版本信息和提示下载更新。

(3) 远程升级

下载完成后是否升级主要由用户自行决定。用户可随时进行手动升级。

(4) 失败自动还原

在升级过程中若出现意外或某些原因失败，则可以还原原来版本应用，以保障系统可靠性。

(5) 设备升级

根据用户管理需求，只希望对单个/多个设备进行升级，用户只需选择要升级的设备，进行升级。解决当前设备升级需要到现场的问题，提升维护效率。

备注：不支持控制机及其管辖的外围设备同时升级。

2.3.2、远程重启

当终端设备出现故障等某些问题，需要通过重启设备来解决故障时，无需跑到现场，可通过远程操作某个设备进行重启操作可以控制设备重启。

2.3.3、web 端参数配置

支持 IP 地址、Mac 地址等网络属性的 web 端配置及远程升级操作。

2.3.4、设备日志获取

为了提升工作效率减轻研发前端不必要的工作量，可通过运维平台或移动端获取相关日期的设备日志，减少不必要的中间传递过程，快速定位分析问题。

2.3.5、移动调试、鉴权

当设备与云平台断连，现场出现故障时，可通过运维小助手APP对设备进行调试。如控制机设备搜索、读取控制机及外围设备设备状态、读取设备属性、日志回调、设备参数配置、恢复出厂设置、远程重启、设备控制及设备主板的更换等，协同维护，便于工程人员维护使用，以保障正常系统运行。

2.3.6、远程设备鉴权

监控岗可远程控制指定单个/多个设备开关，控制前端闸机开启、同时抓拍图像。

3、技术参数

有关技术参数及外形尺寸仅供参考，但原则上不得低于所列参数，道闸图片仅供参考，中标人应实地测量、道闸宽度、高度、颜色及产品式样经采购人确认后方可实施。

3.1 控制机



产品特点：

◆ 高端硬件平台、产品高度集成化：

采用海思 3536 高端硬件平台、内部集成车牌识别摄像头、补光灯、内置自主 AI 车牌识别算法和专业图像处理单元，高度集成视频识别、蓝牙、HDMI，赋予停车场强大的应用处理能力及车牌识别算法深度自学能力，车牌识别率可达 99.7% 以上，全面进入 AI 智能新时代；

◆ 互联网移动化应用：

支持锁车、访客邀请等互联网移动应用。智慧化生活场景延伸，提升服务感知，为您打造移动化智慧生态环境；

◆ 接口标准化、网络化，安装调试便捷，项目快速交付：

接口标准化、网络化、一线化直连，设备即插即通，具备防呆式设计规范、标准化对接。现场安装便捷，系统自组网，一插、一连、向导式微调，即可实现最优化系统应用。省时省力，保障项目快速交付；

◆ 运维服务主动化：

运维服务主动化，事前预防，防患未然。运维保养信息、异常敏感事件、设备故障状态及时推送，运维平台或管理系统一目了然，将被动售后转换为主动服务思维，做您 24 小时的守护使者；

◆ 全新电源系统设计：

内部电源系统革新设计，模块化，大大降低了生产组装、调试时间，提升后期维修效率；

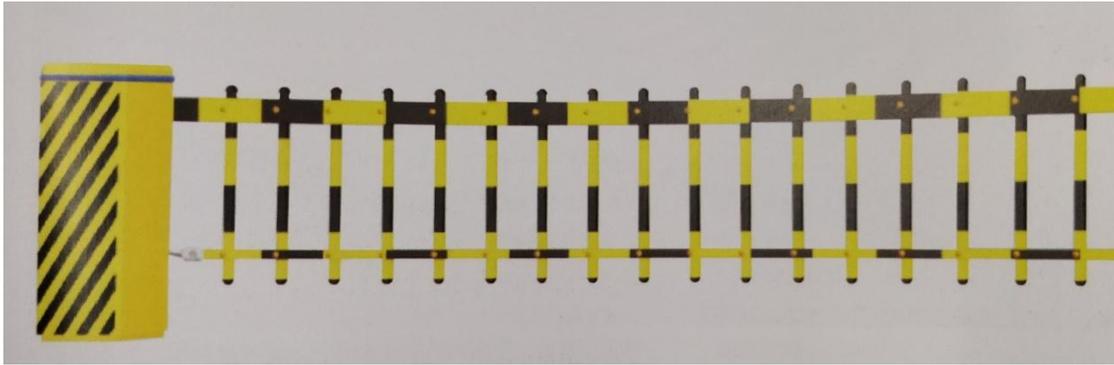
产品参数：

1、整机规格：

◆ 产品名称：停车场控制机；

- ◆电源电压：AC220V±10%；
 - ◆工作温度：-25℃~70℃；
 - ◆相对湿度：≤95%，无凝露（常温）；
 - ◆额定功率：44W；
 - ◆通讯方式：TIP/IP；
 - ◆LCD显示屏：显示车主交互信息，自定义显示内容；
 - ◆硬件内核：四核1.4GHz处理器、2GB运行内存、8Gbit存储器
 - ◆外壳防护等级：IP×4；
 - ◆车牌捕获率：≥99.7%；
 - ◆车牌识别率：≥99.7%；
 - ◆车牌识别图片像素：JPEG（1920×1080）；H264（720P、1080P）；
 - ◆环境适应性：通风孔+除雾风扇；
 - ◆机箱材质：机身主体采用厚度1.2mm的高强度碳钢板材，喷涂麒麟金色；面板厚度为5.0mm的钢化玻璃，整体呈黑色，在补光灯与摄像头处做透光处理；
 - ◆机箱工艺：钣金磨具成型；高档喷粉工艺，喷涂厚度0.8mm~1.0mm；
 - ◆外形尺寸（mm）：1380（H）×400（L）×182（W）；
 - ◆静电等级：满足GB/T17626.2规定的3级测试标准；
 - ◆介电强度：电源输入端与外壳之间的耐压>1.5kv。
- 2、内置摄像机规格：
- ◆镜头类型：手动变焦镜头；
 - ◆成像元件：1/3英寸COMS传感器；
 - ◆最低照度：彩色0.1Lux@F1.2；
 - ◆像素：200万；
 - ◆视频压缩格式：H.264，MPEG4；
 - ◆码流分辨率：1080P/30fps，720P/25fps；
 - ◆调节角度：角度上、下、左、右可调；
- 3、内置补光灯规格：
- ◆灯珠数量：高亮LED灯12颗；
 - ◆功率：20W；
 - ◆光通量：1449lm；
 - ◆补光灯开/关控制：光敏控制（外置式）；
 - ◆补光距离：5m处光照大于50LUX；
 - ◆调节角度：角度上、下、左、右可调。

3.2 智能道闸



产品特点：

- ★采用交流一体式机芯，控制简单可靠，运行噪音低，经济实用；
- ★箱体采用铝型材一次成型及独特涂层工艺处理，耐腐蚀性好，美观大方；
- ★具有双重自锁功能，到位行程准确且可防止人为抬杆；
- ★具备红外、地感防砸、开优先保护、时间保护、紧急断电开闸等多种控制模式；
- ★适用于中小型车流量场合实现封闭限制；
- ★抗干扰（雷、静电）耐温及宽电压（流）设计，可适应极端环境；
- ★外置式安装方式，无须开箱门及机箱即可安装；
- ★良好的操作空间及调试方式，只需两个拨码即可轻松调试；
- ★便捷的拆杆方式及断电开启方式，免除后顾之忧。

产品参数：

- ★产品型号：JSDZ007L
- ★电源电压：AC220V±10%
- ★电机功率：AC300W
- ★电机输入电压：DC36V
- ★工作温度：-25℃~65℃
- ★相对湿度：≤95%，无凝露（常温下）
- ★外壳防护等级：IP×4
- ★闸杆起落时间：6秒以内
- ★通信接口：RS485 电器标准，通信距离≤1200米
- ★闸杆类型及长度：栅栏杆，≤5米
- ★道闸尺寸（mm）：375（L）×285（W）×1110（H）

3.3 产品硬件接口

硬件采取核心板+扩展板的方式，选用通用接口，全网络化、一线化直连，即插即用。主板支持蓝牙、集成地感、车牌识别等多种模块集成于主板，集成度高，便于维护。

控制机主板能够实现电源、控制、通信一线化，统一从主板进行供电，不需要从其他地方分线、引线，走线更具规范化，安装调试更便捷。

3.4 报名人必须确保所提供的停车场管理系统及设备为原产的或者取得原产单位授权经营、使用，如涉及知识产权纠纷，则由报名人负责。

三、项目清单

1.入口设备 1套:				
序号	名称	型号	数量	备注
1	出入口控制机		1	车牌识别控制机
2	智能道闸		1	1S 智能道闸
3	200 万高清车牌识别摄像机一体机		1	高清枪型网络摄像机+摄像机立柱+补光灯
2.出口设备 1套:				
序号	名称	型号	数量	备注
1	出入口控制机		1	车牌识别控制机
2	智能道闸		1	1S 智能道闸
3	200 万高清车牌识别摄像机一体机		1	高清枪型网络摄像机+摄像机立柱+补光灯
3.管理中心设备 (1套)				
序号	名称	型号	数量	备注
1	服务器电脑	I5-16G-500G 以上	1	用于数据存储管理，参数不低于：带 19.5 寸显示屏，第 8 代内核 CPU I5，16G 内存，500G 硬盘，独立显卡，64

				位操作系统，电脑含出厂预装正版系统。
2	客户端电脑	I5-8G-500G 以上	1	用于岗亭现场操作，参数不低于：带 19.5 寸显示屏，第 8 代内核 CPU I5，8G 内存，500G 硬盘，独立显卡，64 位操作系统，含出厂预装正版系统
3	智能操作终端		1	智能识别软件
4	交换机		2	

4. 线缆施工辅助设备

序号	名称	型号	数量	备注
1	电源线	RVV2*1.5	150	
2	超五类网线		150	
3	通讯线（道闸开闸线）	RVVP4*0.75	150	
4	减速带		2	
5	水泥安全岛		2	
6	PVC 线管	6#联塑	1	
7	光纤收发器	HX5208	2	
8	光纤终端盒	8 口	2	
9	光纤耦合器	Φ10mm-ST	8	
10	光纤跳线	ST-SC	8	
11	尾纤	ST-1.5M	8	

第四部分 评审办法

一、评审方法

(一) 本次评审采用综合评分法。分价格和商务技术两部分进行评分，总分为 100 分，其中价格部分为 35 分，商务技术部分 65 分。

(二) 评审小组：采购人将组建评审小组，负责对报名文件进行评审，确定项目符合要求的报名人为本次项目第一候选人。

(三) 评审原则

“公开、公平、公正、竞争、择优、效益”为本次评审的基本原则，评审小组将按照这一原则的要求，公正、平等地对待各报名人。同时，在评审时恪守以下原则：

(1) 客观性原则：评审小组将严格按照采购文件的要求，对报名人的报名文件进行认真评审；评审小组对报名文件的评审仅依据报名文件本身，而不依靠报名文件以外的任何因素。

(2) 统一性原则：评审小组将按照统一的评审原则和评审方法，用同一标准进行评审。

(3) 独立性原则：评审工作在评审小组内部独立进行，不受外界任何因素的干扰和影响。评委对出具的评审意见承担个人责任。

(4) 保密性原则：评委及熟知情况的有关工作人员必须对报名人的商业秘密严格保密。

二、评审步骤

评审小组对报名文件的评审分为符合性审查和商务技术评议、

价格评议。

(一) 初审

符合性检查

如果报名文件实质上没有响应采购文件的要求，其报名将被拒绝，报名人不得通过修正或撤消不合要求的偏离或保留从而使其成为实质上响应的报名的文件。如有不符合下列情况之一的，其报名将被拒绝：

序号	报名文件要求
1	合格的报名人：完全符合第一部分采购函中“合格报名人”的要求
2	报名有效期：报名之日起的90个日历天内保持有效
3	报价：不低于成本价且不超过采购最高限价；在报名有效期内固定不变，不得以任何理由予以变更
4	具有有效的法定代表人证明书、法人授权书
5	关于资格的声明函：有法定代表人或授权代表签字/签章，并加盖公章
6	报名人其他资格证复印件并加盖公章
7	出具系统、设备原产厂家授权书
8	★取得原停车场设备系统商技术授权许可文件。本系统需要和现有车场管理系统对接打通数据，如未取得原停车场设备系统商技术授权许可文件，视为资格审查不通过。

(二) 比较与评价

1. 技术、商务评价，主要考虑以下因素：

序号	评分细则	评分等标准	权重	得分
	商务、技术分		65分	
1	业绩：报名人需提供近两年半（2016年1月1日至今）承担过完成或正在执行的停车场 系统工程 业绩证明，以合同封面、合同金额、签名页等复印件为准，加盖公章。	每个业绩：2分 最高得分：22分	22	
2	企业注册资金	大于1亿元：5分 1000万（含）-1亿： 3-4分 100万（含）-1000 万：1-2分	5	
3	具有安防系统设计、施工、维修资质	一级：3分 二级：2分 三级：1分	28	
	指定企业资质：1.质量管理体系认证证书，2.外观设计专利证书，3.全国安全防范报警系统标准化技术证书，4.国家级高新技术企业证书，5.省市级研究开发技术中心证书，6.计算机软件著作权登记证书，提供相关资料复印件，盖章。	每个资质：3分 最高得分：18分		
	有信息安全等级保护资质	4分		
	2016年以来获得著名商标品牌，提供相关资料复印件，盖章。	国家级著名商标：3分 省级著名商标：2分		
4	服务方案：横向比较其服务方案（故障响应、工期、售后服务、人员安排及安全文明施工方案等）。	优秀：10分 良好：8分 一般：6分 差：3分以下	10	

（注：采购小组各评委的商务技术评审合计得分的算术平均值即为

各报名人的商务技术得分（得分计算以四舍五入的方式精确到小数点后两位）。

2. 价格评审（35分）

价格评审为客观计算得分，总分为35分。价格得分计算方法如下：**价格评分基准价确定方法：**满足所有报名条件要求的报名人数多于或等于5家的，去掉一个最低价，去掉一个最高价之后，取平均报价作为评标基准价；满足所有报名条件要求的报名人数不足5家的，以所有报名人报价作的平均价为基准价。

①评标价等于基准价的，得35分；

②评标价高于基准价的，每高于基准价0.1%，在35分的基础上扣0.1分，按比例采用插值法扣分，扣到0分为止；

③评标价低于基准价的，每低于基准价0.1%，在35分基础上扣0.05分，按比例采用插值法扣分，扣到0分为止。

2) 小数点后面保留两位，第三位四舍五入。

（三）综合比较与评价

计算综合得分：综合得分=商务、技术得分+价格得分

按综合得分由高至低排出各报名人的名次（若出现最终综合得分相同时，报价低的报名人名次为先；若最终综合得分和报价都相同，由全体评委投票按少数服从多数的原则确定名次）。

评审小组将推荐排名第一的报名人为第一候选人。

（四）合同授予

报名人参加本采购项目行为，同时视为接受采购人发布的相关合同文本，一旦被评审为第一候选人，将按该合同文本与采购人签署合同。

第五部分 项目报名文件格式

一、报名文件的组成

(1) 报名函（见格式 1）

(2) 法定代表人证明书、法定代表人授权书（适用非法人代表签署的报名文件）（见格式 2）

(3) 合格报名人的相应证明材料，包括但不限于报名人相关资质文件：企业营业执照复印件、税务登记证复印件、安全生产许可证、车场管理系统原产单位授权文件、其它资质文件。以及报名人简介（见格式 3）

(4) 报价一览表(附设备报价清单)（见格式 4）

(5) 公司业绩案例，附项目合同复印件。（见格式 5）

(6) 服务承诺书（内容包括对用户需求书相关条款响应、施工时间、安全文明施工、对办公秩序影响情况、紧急情况处置、质保期限、故障响应时间等）。

(7) 项目设计、施工深化图纸等

(8) 所有的报名人需在广东省机场管理集团有限公司采购、招商管理网络平台(wz.gdairport.com)主页中“合作商注册”模块，按规定格式填写正确的报名人登记信息，登记为合格的候选报名人（已注册的除外）。提交报名文件中必须提交报名人登陆系统打印的合作商登记表并加盖公章。

注：1. 报名人应按以上内容顺序编写的报名文件，自编目录及页码装订成册。

2. 报名文件的份数为**正本一份，副本五份**，要求正本使用盖章原件。

3. 报名文件正本应由法定代表人或授权代表在凡规定签章处逐一签署并加盖单位的公章。并在封面及骑缝处盖章。

4. 报名文件需密封递交，签封之处加盖公章。不接受快递方式送达，请在外包装显眼处注明“
项目”字样。

二、报名文件格式

附件 1：报名函

报名函

广东省机场管理集团有限公司：

依据贵方发布的广东省机场管理集团有限公司本部大院停车场管理系统建设项目采购文件，我方代表（姓名、职务）经正式授权，代表（报名人名称）提交下述文件正本 1 份，副本 5 份。

在此，我方声明如下：

1. 同意并接受采购的各项要求，遵守采购文件中的各项规定，按采购文件的要求进行报名。

2. 报名有效期为递交报名文件之日起 90 天内。

3. 我方已经详细地阅读了全部采购文件及其附件，包括澄清及参考文件(如果有的话)。我方已完全清晰理解采购方的要求，不存在任何含糊不清和误解之处，同意放弃对这些文件所提出的异议和质疑的权利。

4. 我方已毫无保留地向贵方提供一切所需的证明材料。

5. 我方承诺在本次报名中提供的一切文件，无论是原件还是复印件均为真实和准确的，绝无任何虚假、伪造和夸大的成份，否则，愿承担相应的后果和法律责任。

6. 我方保证所提供的停车场管理系统及设备均为原产的或者取得原产单位授权经营、使用，如涉及知识产权纠纷，则由我方负责。

7. 我方完全服从和尊重评审所作的评定结果，同时清楚理解到报价最低并非意味着必定获得成为第一候选人资格。

8. 我方完全响应采购人提供的合同版本，不存在任何偏离。

报名人：

地址：

传真：

电话：

电子邮件：

报名人（法定代表人授权代表）代表签字：

报名人(公章)：

开户银行：

账号：

日期：

附件 2:

法定代表人证明书

（法定代表人姓名）先生/女士，现任我公司（职务）职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期：

有效期限：

单位（盖公章）：

附：

代表人性别：

代表人年龄：

身份证号码：

营业执照(注册号)：

营业范围：

法定代表人授权书

本授权书声明：注册于（报名人注册地址）的（报名人名称）的在下面签字的（法定代表人姓名、职务、身份证号码）代表本公司授权（被授权人的姓名、职务、身份证号码）为本公司的合法代理人，就（项目名称、项目编号）的谈判，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于年 月日签字生效，特此声明。

报名单位（盖章）：

法定代表人签字：

被授权代表签字：

格式 3:

报名人简介

企业名称			
通讯地址			
企业资质情况	1. 3. 5.	2. 4. 6.	
营业执照	1. 编号		
	2. 营业范围		
现在职工		注册资本金 (万元)	
法人代表		项目联系人	
联系方式	电话: 邮政编码:	传真: E-mail:	

报名企业 (盖章):

法定代表人

或授权代表签字:

日期: 年 月 日

附件 4：报价一览表

广东省机场管理集团有限公司：

我公司愿意参加贵公司本部大院停车场管理系统建设项目报名，
在响应贵公司采购要求基础上，按以下价格为贵公司提供服务。

报价总价（报价货币： <u>人民币：元</u> ）
（小写） _____
（大写） _____

报名人（公章）：

法定代表人或授权代表签字：

职 务：

日期：

格式五：

公司业绩一览表

序号	工程名称	对方单位	标的额	完成时间	备注
1					
2					
3					
4					
..... .					

报名单位：（法人公章）

法定代表人（负责人）或授权代理人：（签字或印鉴）

填报日期： 年 月 日

注：报名人应根据采购文件要求列出 2016 年 1 月至今的已完成或正在执行的停车场管理系统项目，以合同复印件为依据，如有虚假，一经核实将导致其报名被拒绝。

第六部分 合同文本

广东省机场管理集团有限公司本部大院

停车场管理系统合同

合同编号

买方（甲方）：

地 址：

法定代表人：

卖方（乙方）：

地 址：

法定代表人：

甲乙双方在平等互利的基础上，经友好协商，就本部大院停车场管理系统建设事宜达成如下协议：

1. 项目内容

1.1 乙方应按本合同附件 1 中所列的设备型号、数量向甲方提供设备，且设备应具备本合同附件 2 所约定的功能。设备必须为本合同规定的、全新的、可正常使用的合格产品。

1.2 乙方还应向甲方提供本部大院停车场管理系统建设的相关服务，包括供货、运输、安装（含施工）、调试、验收、培训、相关设计及技术资料的提供、质保期保障等相关服务。

2. 交货

2.1 乙方受甲方委托，在收到甲方书面交货通知之日起 10 天内将货物代为运输到甲方指定的到达地点：广东省广州市白云区机场路 282 号，乙方交货时，应将送货到达时间提前通知甲方，甲方有权视情况要求乙方延迟交货时间。

2.2 运输方式为地面运输，运输费用由乙方负责支付。

2.3 乙方货物运达甲方指定的地点后，甲方须在 4 小时内派人按合同附件 1 约定的内容进行现场清点，并签收货物。因乙方设备交付时某些产品、部件是组装在一起的，所以甲方收货时应当查验，若发现设备型号、数量与合同附件 1 不符，甲方最迟应当在收货后三个工作日内向乙方提出异议。乙方在接到甲方异议后，应在 2 个工作日内负责处理，否则视为默认甲方提出的异议和处理意见。在异议没有得到解决前，甲方有权拒付不符合合同规定的货物货款。甲乙双方应派出代表对货物品牌、规格、型号、数量等进行检查，符合合同规定的，乙方出具验货记录两份，甲乙双方共同签收并各执一份。

3. 设备的安装、调试

3.1 乙方应按甲方要求，负责对甲方现有的地下车库的停车场管理相关设备进行拆除，并承担所有费用。在完成旧设备拆除工作后，乙方应将全部旧设备及时、完整交付给甲方。乙方必须严格按双方签字确认的施工方案施工。

3.2 甲方应于合同签订之日起 3 天内按照附件 3 的约定完成安装施工准备工作并书面通知乙方，乙方于双方签订验货记录之日起 30 天内完成设备的安装和调试，并承担安装调试的相关费用。

3.3 在乙方安装、调试设备期间，甲方须自始至终派员现场协助并支持，并免费提供安装所需的现场环境、水电设施、通讯网络及其他有利于设备安装的便利条件，若甲方不履行协助义务，则由甲方承担相应的责任。

3.4 为安装调试好相关软硬件，乙方需要进行小范围施工，甲方有权对乙方施工过程进行检查：

(1) 项目制作安装应服从甲方的现场管理与质量检查与监督。

(2) 在项目施工进展过程中，甲方有权对任何不符合甲方要求的施工，要求乙方整改。

(3) 在制作安装期间，甲方有权检查、测试工程质量，并核对按照甲方的要求应提供的安装进程。

(4) 乙方在项目实施过程中必须做好现场保护措施，若乙方在施工过程中造成甲方物品损坏或污染的，须承担全部责任。乙方在施工过程中导致发生安全、火灾事故或人员伤亡事故，其一切后果由乙方承担。

3.5 乙方无法在本合同 3.2 条约定的时间内完成设备的安装和调试的，应向甲方支付合同总价款 10% 的违约金，违约金不足弥补损失的，乙方还应承担赔偿责任，且甲方有权解除合同。

4. 设备的验收

4.1 验收标准: 以本合同约定以及本合同附件 2 的内容为准。

4.2 乙方系统设备安装完工后五个工作日内甲方须组织人员现场验收并签字确认，如果系统设备不符合验收标准，甲方应在五日内向乙方提出异议并列明系统设备存在的具体问题，由乙方进行整改。不合格的，乙方应在 2 个工作日内重新进行安装调试，直至符合法律法规及技术规程、以及合同约定的质量和技术标准的要求，双方才能签署验收合格证明书。

4.3 乙方无法在设备安装完工之日起 7 个工作日内通过甲方验收的，应向甲方支付合同总价款 10% 的违约金，违约金不足弥补损失的，乙方还应承担赔偿责任，且甲方有权单方解除合同。

5. 合同价款及结算方式

5.1 合同总价款为¥_____元，人民币（大写）：_____拾_____万_____仟_____佰_____拾_____元整。

5.2 除非双方另有约定，乙方提供的价格应为含税的售价，涵盖任何可能的税费，包括但不限于增值税、消费税及关税等有关的支出和花费。甲方无义务向乙方支付或报销任何本合同中未规定的其他税收或费用。

5.3 除非双方另有约定，以上合同总金额已包括乙方将货物运至甲方指定地点，并经甲方检验合格、接收货物之前的一切费用，包括但不限于保险、包装以及运输、仓储过程中的不可预见费用。

5.4 合同签订之日起3天内，甲方向乙方支付合同总金额的30%（即¥_____元）。

5.5 乙方设备通过甲方验收后，甲方在收到乙方提供的增值税专用发票之日起15个工作日内，向乙方办理支付合同总金额的65%（即¥_____元）。

5.6 剩余合同总金额的5%（即¥__元）作为质保金，质保期满无任何质量问题后，若乙方在前述期间无任何违约行为的，甲方在收到乙方请款函之日起15天内不计息支付给乙方。

6. 付款要求

6.1 每次请款前乙方应向甲方提供税率为16%的等额的增值税专用发票，甲方在审核发票无误的情况下，以银行转账的方式支付给乙方。

6.2 乙方银行账户信息如下：

乙方账户名称：_____；

乙方开户行名称：_____；

乙方开户行地址：_____；

乙方开户行账号： ；

乙方联系电话： 。

6.3 甲方开票信息为：

公司名称： 广东省机场管理集团有限公司

纳税人识别号： 91440000190488448J

开户银行： 工商银行广州市机场支行

银行账号： 3602065209000396878

公司地址： 广东省广州市白云区机场路 282 号

联系电话： 020-86122784

7. 所有权及风险转移

当甲方在指定的交货地点接收乙方交付的货物，安装调试完毕并取得共同签收的验收合格证明书后，货物的所有权和风险转移至甲方。

8. 知识产权

乙方保证本合同项下乙方所提供的停车场管理系统及设备不构成对任何第三方的知识产权的侵犯或不正当使用。如果任何第三方对货物的权利或利益提出主张，或声称货物侵犯或不正当使用其知识产权而起诉甲方，乙方应当就上述主张和诉讼对甲方进行赔偿、为甲方辩护并保证甲方不受损害。

9. 培训、售后服务

9.1 设备安装完工后，乙方应甲方的书面要求给甲方或实际使用方 5 名操作人员进行系统设备使用培训，直至操作人员熟练、独立使用设备系统。

9.2 乙方派出的培训人员，应对所提供的产品上具有三年以上的维修经验。培训前，培训人员的简历连同培训计划要一并提交甲方批准。甲方认为培训人员不合适可要求更换。

9.3 乙方培训前应提供中文操作、维修手册。通过培训使甲方技术人员能够了解设备结构工作原理及工作性质，能排除一般故障。

9.4 乙方派出的现场培训指导人员的各项费用，已经包含在合同总价中，甲方不再提供。

10. 质量保证期

10.1 合同货物保修期为1年，从双方签署验收合格书之日起计算，在保修期内乙方免费提供设备正常使用情况下的维修及保养服务。保修期内因用户使用、管理不当所造成的损失由甲方承担，乙方提供有偿服务。如甲方要求，乙方应按优惠价格与甲方签订保修期后的定期维修保养合同。

10.2 乙方在广州市内应设立或委托有关专业部门作为本货物的常驻维修机构，处理所有维修服务，该服务必须是2小时内提供的，在接到维保通知后必须连续进行，直至故障排除。如乙方不能按时到达，甲方可以另行委托他人负责修理，所需费用由乙方承担。

10.3 保修期满后，若有零部件出现故障，经权威部门鉴定属于寿命异常问题（明显短于该零部件正常寿命）时，则由乙方负责免费更换及维修。

11. 违约责任

11.1 本合同一经签订即具有法律效力，双方应严格遵守，任何一方不得擅自毁约或解除合同，否则应向对方支付合同总额 30% 的违约金。

11.2 乙方逾期交货的，每逾期一日应按合同总金额的 1%向甲方支付违约金。乙方逾期交货满 10 个工作日的，甲方有权单方解除本合同，乙方应按本合同总金额的 10%向甲方支付违约金，违约金不足弥补损失的，乙方还应承担赔偿责任。如乙方交付的货物不符合约定，包括但不限于交付的货物规格、型号等与约定不符，或货物缺少零配件，或缺少必要的技术资料，或货物质量不合格等，视为乙方未交付货物，乙方除应按本合同约定及甲方要求采取必要的补救措施外，还应按本条款承担逾期交货的违约责任。

11.3 甲方逾期付款的，每逾期一日应按合同总金额的 1%向乙方支付违约金，违约金上限不超过本合同总金额的 10%。

11.4 乙方应保证其工程符合国家建设工程施工及验收规范以及广州市的有关规定的合格要求，保证合同范围内工程一次性通过验收；如果质量不合格，甲方可要求乙方返工，每逾期完成施工一日应按合同总金额的 1%向甲方支付违约金。乙方因返工而逾期完成施工满 10 个工作日或工程经一次性整改仍无法达到质量标准 and 甲方要求的，甲方有权单方解除本合同，乙方应按本合同总金额的 10%向甲方支付违约金。前述返工费由乙方自行承担，由此产生的各种处理费用由乙方承担，并赔偿由此造成的一切损失。

12. 不可抗力

12.1 如果本合同任何一方因不可抗力事件的影响迟延履行或不能履行其在本合同项下的义务，则其可免于承担由此产生的本合同项下的任何责任。“不可抗力事件”是指不能预见、超出受影响一方控制，且不能通过合理的谨慎操作而避免的任何事件，包括但不限于政府行为、火灾、爆炸、地理变异、洪水、地震、浪袭、雷击、战争、疫情或其他任何不可预见、不可避免及不能克服的事件。然而，任何信用、资本或资金的不足或缺不属于超出本合同一方合理控制之外的事件。

12.2 由于不可抗力影响合同的继续或者完全履行时，遭遇不可抗力的一方应立即将情况书面通知对方，并应在 7 个工作日内提

供事故详情及合同不能履行、部分不能履行或者需要延期履行的理由的有效证明文件，并采取所有必要的行动和措施以尽量减少和减轻相关损失和损害。

12.3 按照不可抗力对合同影响的程度，由双方友好协商解决合同是否履行或者如何履行等相关事宜。

13. 争议的解决

13.1 合同双方发生争议时，任何一方均可向甲方注册地法院提起诉讼。

13.2 在争议解决期间，除争议事项外，双方将继续履行在本合同项下各自的其它义务。

14. 其他

本合同自双方签字盖章之日起生效，本合同壹式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份。

附件 1：设备清单

附件 2：功能技术要求（详见采购文件第三部分内容）

附件 3：筹备工作要求

（以下无正文）

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人或其授权代表：

法定代表人或其授权代表：

联系方式：

联系方式：

签订日期： 年 月 日

签订日期： 年 月 日

附件 1：
设备清单

序号	设备名称	规格型号	产地	单位	数量	价格
合计						

甲方：
代表：

乙方：
代表：

附件 2:

功 能 技 术 要 求

附件 3:

筹备工作要求

- 1、甲方提供整洁、无积水的水泥地面，凡设备固定处的水泥地面基础厚度需大于 100mm 以上，水泥混凝土标号在 25#以上。
- 2、甲方须免费提供可安全保管设备及施工用具的场所。
- 3、甲方须将设备所需的永久用电管线或其它管线敷设到设备安装处。
- 4、甲方免费提供施工、调试所用的水、电设施。
- 5、甲方安排好现场配合施工的人员。
- 6、甲方须签字确认施工方案并及时交回给乙方，甲方如对施工方案有异议，必须在发货前三日内书面通知乙方，并经双方重新协商确定最终施工方案，工期顺延。
- 7、甲方须向乙方提供施工现场的原有供电线路、电信或自来水管等设施的地下网管线路图，以便乙方在施工过程中对现场地下网管线路进行有效保护；如因甲方不能向乙方提供上述地下网管线路图而造成原有地下管线损坏，所有损失由甲方承担。