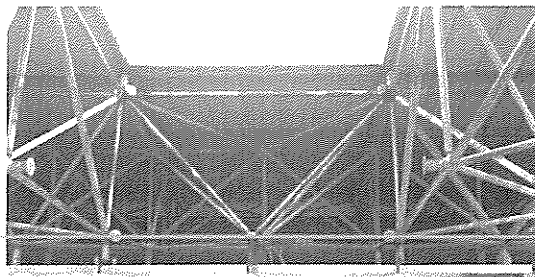
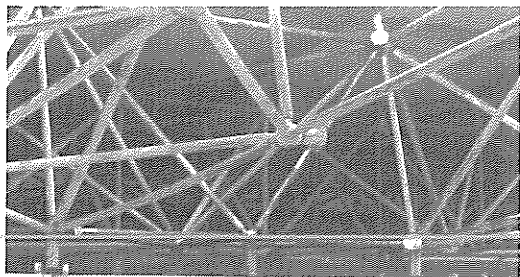

项目名称：顶楼钢结构翻新工程

项目地点：铂尔曼酒店楼顶(东翼)

一 项目概况：

1. 酒店顶楼钢结构长期裸露在外，被空气与雨水腐蚀氧化生锈严重。
2. 清除原油漆层以及锈蚀。
3. 对槽钢、地面立柱、飘板等钢结构除锈油漆翻新（具体看现场）。





二. 投标方资质

1. 投标公司需要具备钢结构施工或翻新资质。
2. 投标方公司必须有丰富的此类施工经验。
3. 施工人员需要具备高空作业资质。
4. 投标方需要为施工人员购买人身安全商业险不少于 90 万元、第三方责任险保障额不少于 50 万元。

三. 具体要求:

1. 中标并完成合同签署后施工工期为 30 天。
2. 施工时需根据酒店营业情况调整施工时间，不得影响酒店正常营业。
3. 施工时需在施工范围区域做围挡设施，不得影响酒店正常营业
4. 做环氧富锌底漆环包防锈，再上氟碳底漆，完全干燥后，涂装氟碳面漆，最后刷与现有面漆相同颜色的油漆。
5. 当相对湿度大于 80%或环境湿度低于 5℃或雨天均不宜施涂。涂料的混合比、混合方式、施涂的间隔时间等应按产品说明操作。
6. 基层处理用砂轮盘或铲刀将原旧涂层系统及金属底层锈蚀产物清除干净，清除表面灰尘和油污。

7. 涂装钢结构防锈底漆，按产品说明书规定配比及稀释剂类型和用量进行调配。

钢构件表面清除干净后，必须在 8 小时内涂覆钢结构防锈底漆。采用刷涂法，均匀刷涂，不得漏涂；不涂、，涂层闭合无脱层、空鼓、明显凹陷、粉化松散和浮浆等外观缺陷

8. 该翻新工程质保 5 年，质保金 5%

四．钢结构面积明细与材料清单

工程名称： 酒店顶楼钢结构翻新工程

序号	材料、设备名称	材料、设备型号规格	单位	材料量	材料、设备品牌
1	砂纸		包		通成/或同等档次品牌
2	钢刷				TRUSTARC/或同等档次品牌
3	基底漆		平方		上工/或同等档次品牌
4	氟碳漆		平方		鑫烨/或同等档次品牌
5	氟碳漆		平方		鑫烨/或同等档次品牌

附表

项目/名称	分项名称	数量 (1)	数量 (2)	综合长度	周长 (m)	面积 (m²)
槽钢	平面立柱					
	X 立柱					
	横杆					
地面立柱	园立柱					
	三叉立柱					
	平台三叉立柱					
飘板	南北两边通					
	空间钢构					
	飘板内					
	空间钢构					
合计						
